

## EKONOMI

# IMPAK PROJEK LANDASAN BERKEMBAR ELEKTRIK GEMAS-JOHOR (PLBEGJB) KEPADA PERTUMBUHAN EKONOMI NEGERI SEMBILAN

Hafisah Yaakob, Dr. Jamilah Mohd Mahyideen, Bashir Ahmad Shabir Ahmad  
& Nurhanani Aflizan Mohamad Rusli



Lokasi Negeri Sembilan adalah di bahagian pantai barat Semenanjung Malaysia dan disempadani oleh empat buah negeri iaitu Negeri Selangor, Pahang, Johor dan Melaka. Ia mempunyai keluasan seluas 665,37374.77 hektar dan dibahagi kepada tujuh daerah iaitu, Jempol, Jelebu, Kuala Pilah, Seremban, Tampin, Port Dickson dan Rembau. Di dalam konteks wilayah, Negeri Sembilan terletak di dalam wilayah tengah bersama Negeri Selangor, Melaka dan Kuala Lumpur.

Menurut kajian daripada Rancangan Fizikal Negara (RFN) mendapati bahawa Negeri Sembilan dijangka akan menjadi negeri yang paling berpotensi untuk menerima limpahan pembangunan negara berdasarkan lokasinya di antara Melaka, Lembah Klang dan Johor.

Hasil kajian mendapati kegiatan aktiviti utama negeri seperti pembangunan fizikal banyak tertumpu ke kawasan bandar iaitu Seremban dan Nilai. Bagi Daerah Port

Dickson yang bersempadan dengan Negeri Selangor telah berjaya mendapat limpahan pembangunan dari Lembah Klang dan aktif di dalam aktiviti pembangunan bagi sektor pelancongan (Rancangan Struktur Negeri Sembilan (2001-2020), 2007, p: 4-5 , 23.)

### Pembangunan Ekonomi

Gemas yang merupakan sebuah pekan kecil terletak di bawah pentadbiran Majlis Daerah Tampin selain bersempadan dengan negeri Johor bakal berubah wajah menjadi lebih maju apabila projek Landasan Berkembar Elektrik Gemas-Johor Bahru (PLBEGJB) dijangka siap pada Oktober 2021 nanti. Projek (PLBEGJB) ini dijangkakan dapat memberi impak positif dari sudut pembangunan antara bandar dan peningkatan kesejahteraan ekonomi dan sosial di mana ianya dapat menyumbang lebih banyak peluang pekerjaan dan perniagaan untuk masyarakat setempat. Ekonomi sosial akan berkembang lebih pesat memberi peluang pekerjaan dan perniagaan

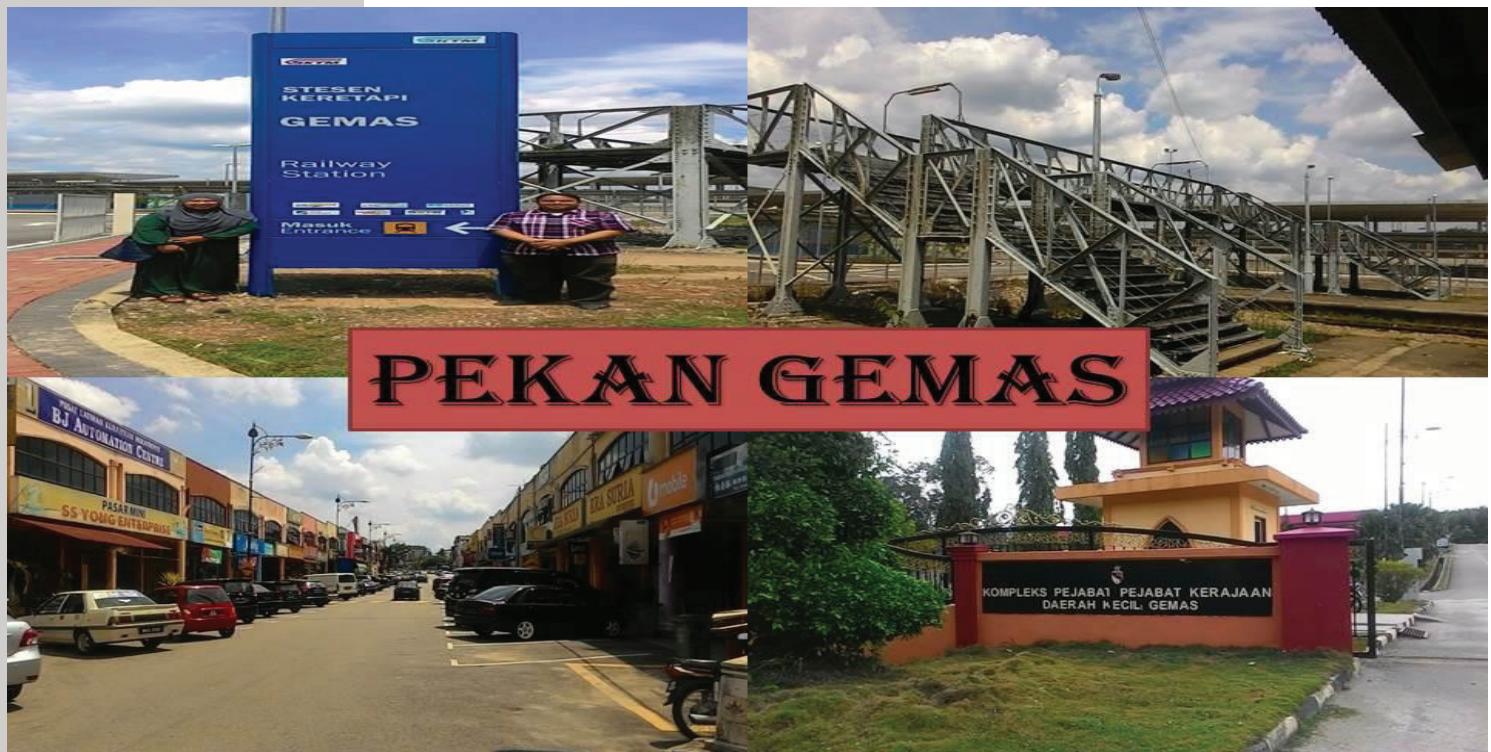
**“Sektor pelancongan adalah salah satu sektor penyumbang kepada KDNK Negeri Sembilan yang mana sektor pelancongan telah menyumbang lebih 30% kpd KDNK Negeri Sembilan”**

kepada masyarakat setempat dan sekeliling. Dengan wujudnya kemudahan seperti ini, ia akan memudahkan perhubungan antara selatan dan utara serta pantai timur. Tampin dan Gemas akan bertumbuh menjadi hub pengangkutan yang penting di Selatan Tanah Air.

Ekonomi dijangka meningkat dan kerajaan negeri dengan inisiatif dan insentif sedia ada ditambahkan dengan kemudahan pengangkutan akan dapat menarik lebih ramai pelabur. Pertumbuhan ekonomi ini disokong oleh kepadatan populasi di Tampin sendiri di mana ianya telah menccah 150,000 penduduk. Perniagaan kecil-kecilan akan tumbuh seperti cendawan tumbuh selepas hujan untuk memenuhi permintaan dari pengguna keretapi dari arah Johor Bharu menghala ke Utara dan dari

arah utara menghala ke Johor Baharu dimana ianya menjadikan Pulau Sebang sebagai Hub / Terminal pertukaran keretapi.

Selain itu, sektor pelancongan adalah salah satu sektor penyumbang kepada KDNK Negeri Sembilan yang mana sektor pelancongan telah menyumbang lebih 30% kepada KDNK Negeri Sembilan. Dengan adanya kemudahan pengangkutan yang efisyen dan cepat ini akan melonjakkan lagi jumlah kedatangan pelancong ke Negeri Sembilan yang terkenal dengan budaya dan Adat Perpatih. Kemasukan pelaburan juga akan dapat meningkatkan lagi sektor perkilangan dan pembinaan sekaligus meningkatkan KDNK negeri. Dijangka daerah Tampin akan dinaiktaraf ke Bandar menjelang 2025 jika peraliran keluar masuk pengguna



pengangkutan bertambah padat lebih-lebih lagi apabila pelaksanaan keretapi elektrik berkembar ini berjalan sepenuhnya.

Dijangka unjuran penggunaan pengguna keretapi ni akan mencapai kepadatan sehingga 200 ribu pelanggan sebulan dalam dua tahun pelaksanaannya. Stesen Tampin akan memberi perkhidmatan kepada 44 trip sehari melalui 8 bandar utama serta dengan kekerapan 30 minit menunggu yang mana akan ditambah baik dari masa ke semasa sehingga 15 minit menunggu dalam tempoh dua tahun pertama.

**“Dijangka unjuran penggunaan pengguna keretapi ni akan mencapai kepadatan sehingga 200 ribu pelanggan sebulan dalam dua tahun pelaksanaannya”**

