



**JABATAN UKUR BANGUNAN
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA**

**PEMERIKSAAN PENEMUAN KEROSAKAN BANGUNAN KOLEJ INTERNASIONAL
INSPENS, KUALA SELANGOR**

**NUR SYUHADAH BINTI MOHD ALI
2011860686**

**DIPLOMA UKUR BANGUNAN
LAPORAN LATIHAN PRAKTIKAL
NOVEMBER 2013 – MAC 2014**

**LAPORAN PEMERIKSAAN PENEMUAN KEROSAKAN BANGUNAN KOLEJ
INTERNATIONAL INSPENS, KUALA SELANGOR**

DEKLARASI:

Dengan ini saya mengaku bahawa laporan ini adalah atas usaha sendiri melainkan sesetengah laporan yang diperolehi sebagai rujukan melalui rujukan bab.

Disediakan Oleh:

.....

(NUR SYUHADAH BINTI MOHD ALI)

Tarikh:

Diluluskan Oleh

.....

(EN IRWAN MOHAMMAD ALI)

Tarikh:

**LAPORAN PEMERIKSAAN PENEMUAN KEROSAKAN BANGUNAN KOLEJ
INTERNATIONAL INSPENS, KUALA SELANGOR**

ABSTRAK

Pemeriksaan kecacatan bangunan adalah salah satu skop Kerja-kerja Unit Senggara di JKR dan bagi Ukur Bangunan khususnya. Pemeriksaan kecacatan bangunan berlaku apabila terdapat laporan atau aduan yang dimaklumkan daripada pemilik bangunan dan untuk bangunan kerajaan yang mempunyai tempoh hayat yang telah ditetapkan.

Laporan yang dihasilkan ini meliputi kajian kes yang telah dibuat oleh pihak Unit Senggara setelah mendapat aduan daripada pemilik bangunan. Kajian kes yang dilakukan di Impens International College, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor Darul Ehsan. Singkatan INPENS untuk Industri Pendidikan Selangor. INPENS International College adalah pengajian tinggi swasta yang dimiliki sepenuhnya oleh Kerajaan Negeri Selangor. Kolej ini ditubuhkan pada 19 September dan pada masa ini terletak di Kuala Selangor. Kampus semasa telah dilengkapi dengan tujuan peningkatan prestasi infrastruktur terkini dan kemudahan pengajaran. Pada masa ini, INPENS dapat merancang pelbagai program latihan dengan sasaran untuk menghasilkan pekerja mahir yang produktif bagi negeri dan negara. Terdapat beberapa kecacatan yang telah dikesan semasa pemeriksaan kecacatan dibuat terutamanya pada bahagian rekabentuk dan dari segi keselamatan. Jenis kecacatan yang dijumpai tidak mengikut kehendak Unit Senggara. Selain itu, isu kebolehsenggaraan dan isu kefungsiannya juga diambil kira menentukan kebolehsediaan bangunan.

**LAPORAN PEMERIKSAAN PENEMUAN KEROSAKAN BANGUNAN KOLEJ
INTERNATIONAL INSPENS, KUALA SELANGOR**

PENGHARGAAN

Assalamualaikum w.b.t...

Bersyukur ke hadrat Ilahi dengan limpah kurnia-NYA. Saya, Nur Syuhadah Binti Mohd Ali telah berjaya menamatkan latihan industri di Bahagian Senggara Persekutuan Negeri (BSPN) Selangor selama 4 bulan bermula dari 25 November 2013 sehingga 29 Mac 2014. Sebelum dapat menyelesaikan tugas ini, saya harus menghadapi rintangan yang begitu banyak. Namun, saya berjaya menghadapi rintangan dan memberikan segala upaya saya bagi memastikan tugas ini dilakukan pada waktu yang telah ditetapkan tanpa masalah.

Di kesempatan ini saya ingin mengucapkan setinggi-tinggi penghargaan kepada Ketua Penolong Pengarah iaitu Puan Rabiah bt Ab.Aziz kerana kesudian beliau memberi peluang dan kepercayaan kepada saya untuk menjalani latihan di sini dan tidak lupa juga kepada Cik Christina Edmund Rambayan (Bahagian Bangunan) selaku penasihat saya serta semua kakitangan Bahagian Senggara Persekutuan Negeri yang telah banyak membantu saya semasa menjalani latihan industri ini.

Ucapan terima kasih yang tidak terhingga kepada penyelia Latihan Industri saya iaitu En. Irwan Mohamad Ali kerana telah banyak membantu saya. Beliau tidak pernah merasa lelah dan bosan dalam membimbing saya dan memberi saya keberanian dan semangat bagi menyelesaikan tugas tersebut.

**LAPORAN PEMERIKSAAN PENEMUAN KEROSAKAN BANGUNAN KOLEJ
INTERNATIONAL INSPENS, KUALA SELANGOR**

ISI KANDUNGAN

ABSTRAK	4
PENGHARGAAN	5
BAB 1: SEJARAH JABATAN KERJA RAYA (JKR)	
1.0 SEJARAH PENUBUHAN JKR DI MALAYSIA	11
1.1 JKR MALAYSIA	
1.1.0 Logo JKR	13
1.1.1 Visi, Misi Dan Objektif JKR Malaysia	15
1.1.2 Lokasi JKR Malaysia	16
1.2 JKR NEGERI SELANGOR	
1.2.0 Latar Belakang	17
1.2.1 Visi, Misi Dan Objektif JKR Malaysia	21
1.2.2 Fungsi	22
1.3 BAHAGIAN SENGGARA PERSEKUTUAN NEGERI (BSPN)	
1.3.0 Latar Belakang	22
1.3.1 Visi, Misi Dan Objektif (BSPN)	23
1.3.2 Fungsi BSPN	24
1.3.3 Unit-Unit (BSPN)	25
1.3.4 Carta Organisasi Cawangan Kejuteraan Senggara	27
1.3.5 Carta Organisasi Bahagian Senggara Persekutuan Negeri	28
1.3.6 Carta Organisasi Bahagian Senggara Persekutuan Negeri	29
1.3.7 Lokasi BSPN	30