INSTITUT TEKNOLOGI MARA

KAJIAN SENIBENA PERANCANGAN DAN UKUR

Adalah disahkan bahawa dissertasi ini telah disediakan oleh:

Nama : Roduan Bin Mahat.

K/P ITM : 85740722.

Dissertasi ini telah dibaca dan disemak oleh:

Encik Baharom Bin Ujang - Penyelia

Encik Ramli Bin Abdullah - Penilai

....

Tanda tangan (Penyelia)

Encik Baharóm Bin Ujang

....

Tanda tangan (Penilai)

Encik Ramli Bin Abdullah

KAJIAN MENGENAI GERAI-GERAI

DI BANDAR MELAKA

KES KAJIAN : KAWASAN SEKITAR BANDAR MELAKA

(MELIPUTI KAWASAN 4 1/2 BATU DARI PUSAT BANDAR).

Dissertasi ini telah dihantar kepada Jabatan Senibena, Institut Teknologi MARA, sebagai memenuhi syarat mata pelajaran ARC 392-Dissertasi.

Disediakan oleh:

Nama : Reduan Bin Mahat.

K/P ITM: 85740722.

Diploma Senibena 3, Semester 06,

Institut Teknologi MARA,

40450 Shah Alam,

Selangor Darul Ehsan.

sesi January 1988/89.

PERHARGAAN

Alhamdulillah syukur yang sebenar-besarnya kepada Allah s.w.t. yang telah melancarkan segala perjalanan dan kerja-kerja semasa pembikinan dessertasi ini.

Di dalam menjayakan laporan dessertasi ini, banyak pihak telah memberikan kerjasama serta bantuan. Untuk itu, saya ingin merakamkan jutaan terima kasih yang tak terhingga kepada kedua ibu dan bapa saya yang telah memberikan bimbingan serta dorongan yang tidak ternilai.

Di sepanjang tempoh kajian ini, penghargaan utama saya tujukan kepada Encik Baharom Bin Ujang yang telah banyak memberi bimbingan, dan tunjuk ajar bagi menyempurnakan kerja kajian ini. Juga ucapan saya tujukan kepada Encik Ramli Bin Abdullah diatas segala bantuan serta kerjasama yang telah dihulurkan terhadap perkara-perkara yang bersangkut paut dengan kajian bagi dessertasi ini.

Ucapan selanjutnya juga saya tujukan kepada kesemua jabatan-jabatan kerajaan serta agensi-agensi swasta yang terlibat di dalam kajian ini diatas kerjasama yang telah diberikan.

ISI KANDUNGAN MUKASURAT

PENGHARGAAN iii

ISI KANDUNGAN v

SENARAI RAJAH viii

SINOPSIS x

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 PENGENALAN .... 1 - 2

1.2 KESAN PENGARUH PERANCANGAN DAN REKABENTUK GERAI TERHADAP SOSIAL DAN CULTURE .... 3 - 4

1.3 MATLAMAT KAJIAN 5
1.3.1 Objektif-objektif kajian

1.4 SKOP KAJIAN 6
1.4.1 Kajian Latarbelakang
1.4.2 Analisa Dan Rumusan
1.4.3 Cadangan 7

1.5 METHODOLOGI KAJIAN 8
1.5.1 Rangka kerja 11

1.6 PEMILIHAN KAWASAN KAJIAN 13

BAB 2 KAJIAN LATAR BELAKANG

2.1 DEFINASI GERAI 14

2.2 JENIS-JENIS GERAI 16
2.2.1 Penjaja Bergerak (Mobile Stall)
2.2.2 Gerai Sementara
2.2.3 Gerai Tetap 20

SINOPSIS

Dalam perkembangan pembangunan sesebuah bandar biasanya sektor perdagangan atau perniagaanlah yang paling pesat sekali berkembang. Aktiviti perniagaan telah menjadi suatu corak kehidupan di bandar-bandar. Ia juga merupakan salah satu mata pencarian yang utama.

Aktiviti-aktiviti penjajaan telah memberi sumbangan yang besar di dalam pembangunan ekonomi bandar.

Di dalam kepesatan pembangunan gerai-gerai ini, perancangan dan rekabentuk pembinaannya juga perlu diberi perhatian yang terperinci. Disamping itu masalah-masalah yang timbul hasil dari pembinaan gerai-gerai ini juga perlu diambil kira.

Jadi dengan pengkajian ini maka dapatlah diketahui perkembangan dan sejauhmana pihak-pihak tertentu di negeri Melaka mengambil daya inisetif ke atas pembinaan gerai-gerai di bandar Melaka.