

**AUDIT SISTEM KESELAMATAN KEBAKARAN DI BANGUNAN PANGGUNG
WAYANG
KAJIAN KES: CATHAY CINEPLEX BUKIT JAMBUL DAN CATHAY CINEPLEX
PRANGIN MALL, PULAU PINANG**

DISEDIAKAN OLEH :

Sr. MOHD DZULKARNAEN SUDIRMAN, *MISM*

Sr. MOHD AZIAN ZAIDI, *MISM*

Sr. AHMAD ZARIL MUHD JAMAL, *MISM*

DISEMBER 2009



Surat Kami : 600-RMI/SSP. 5/3/Rsp (125/2008)
Tarikh : 17 November 2008

En. Mohd Dzulkarnaen Sudirman
Ketua Projek
UiTM Cawangan Perak
Kampus Sri Iskandar
Bandar Baru Sri Iskandar
32600 BOTA
PERAK

Tuan

PERMOHONAN TUKAR TAJUK PROJEK PENYELIDIKAN

TAJUK LAMA: AUDIT TERHADAP KESELAMATAN KEBAKARAN DI BANGUNAN PANGGUNG WAYANG : KAJIAN KES DI TGV JUSCO IPOH DAN GSC IPOH PARADE

TAJUK BARU: AUDIT TERHADAP KESELAMATAN KEBAKARAN DI BANGUNAN PANGGUNG WAYANG : KAJIAN KES DI CATHAY CINEPLEX BUKIT JAMBUL DAN PRANGIN MALL PULAU PINANG

Dengan ini kami merujuk kepada surat tuan berkaitan perkara diatas.

Dimaklumkan permohonan tuan untuk menukar tajuk Projek Penyelidikan adalah **DILULUSKAN** oleh pihak RMI.

Sehubungan dengan itu, rekod projek penyelidikan tuan telah dikemaskini dan semoga projek penyelidikan tuan akan berjalan dengan lancar dan berjaya.

Sekian, harap maklum.

Yang benar


PROF. DR. AZNI ZAIN AHMED
Penolong Naib Canselgr (Penyelidikan)

- s.k. 1. Pengarah Kampus
UiTM Cawangan Perak
Kampus Sri Iskandar
Bandar Baru Sri Iskandar
32600 BOTA
PERAK
2. Prof. Madya Dr. Ismail Samsudin
Kordinator RMU
UiTM Cawangan Perak
Kampus Sri Iskandar
Bandar Baru Sri Iskandar
32600 BOTA
PERAK

FTN/lala

SENARAI KANDUNGAN	HALAMAN
PENGHARGAAN	i
SENARAI JADUAL	xi
SENARAI RAJAH	xi
SENARAI CARTA	xii
SENARAI FOTO	xv
ABSTRAK	xvi
<hr/>	
1.0 PENDAHULUAN	
1.1 PENGENALAN	1
1.2 ISU DAN MASALAH	6
1.3 HIPOTESIS	7
1.4 OBJEKTIF KAJIAN	10
1.5 SKOP KAJIAN	11
1.6 METODOLGI	14
1.7 KETERBATASAN (<i>LIMITATION</i>)	17
<hr/>	
2.0 SISTEM KESELAMATAN KEBAKARAN	
2.1 MENYELAMATKAN DIRI (<i>MEANS OF ESCAPE</i>)	20
2.1.1 ASAS REKA BENTUK	21
2.1.1.1 Faktor Manusia	21

ABSTRAK

Dalam menjalani kehidupan seharian, kita sentiasa terdedah kepada risiko kebakaran. Hal ini berlaku kerana kita memerlukan api sebagai salah satu sumber tenaga utama. Punca api adalah pelbagai dan ianya boleh merebak sehingga boleh membawa kesan yang buruk. Justeru, adalah sesuatu yang amat penting bagi kita untuk mengambil langkah-langkah yang sewajarnya bagi mengelakkan atau setidak-tidaknya mengurangkan pendedahan yang berterusan risiko terhadap kebakaran. Maka, salah satunya bidang keselamatan kebakaran yang paling penting adalah melalui audit terhadap keselamatan kebakaran. Kajian ini akan membincangkan aplikasi elemen-elemen yang berkaitan dengan audit terhadap keselamatan kebakaran di bangunan panggung wayang dan seterusnya membuat penilaian terhadap tahap keberkesanannya. Pada awalnya, pemerhatian dan kajian secara teorikal dilakukan elemen-elemen yang berkaitan dengan audit terhadap keselamatan kebakaran bagi sesebuah bangunan. Seterusnya, kajian yang lebih mendalam dijalankan dengan memilih dua buah premis panggung wayang sebagai kajian kes iaitu Cathay Cineplex Bukit Jambul dan Cathay Cineplex Prangin Mall. Beberapa soal selidik juga akan digunakan untuk mengetahui tahap kesedaran pihak pengurusan dan stafnya mengenai keselamatan dan kemahiran-kemahiran yang berkaitan dengan keselamatan kebakaran. Selain itu, kajian di lokasi bertujuan untuk mendapatkan maklum balas daripada pengunjung mengenai tahap keselesaan dan keyakinan mengenai keselamatan diri mereka apabila berada di premis berkenaan. Kajian dilakukan melalui penggarapan maklumat secara pemerhatian dan pendedaran borang soal selidik. Jawapan maklum balas yang diterima kemudiannya dianalisis dan dibincangkan di dalam laporan

ini. Beberapa siri lawatan juga dilakukan untuk mendapatkan gambaran yang jelas mengenai keadaan sebenar di lokasi kajian. Hasil laporan ini turut dibincangkan dan dikaitkan dengan penemuan daripada analisa data tadi. Hasil daripada kajian yang dijalankan, didapati bahawa Cathay Cineplex Prangin Mall menunjukkan tahap keselamatan yang lebih memuaskan berbanding Cathay Cineplex Bukit Jambul dalam konteks keselamatan kebakaran. Saranan dan gesaan diberikan pada bahagian akhir laporan ini. Saranan dan gesaan yang diberikan menyentuh kepada mempertingkatkan tahap kesedaran pihak pengurusan terhadap betapa pentingnya aspek keselamatan kebakaran dititikberatkan seperti penekanan terhadap pengurusan dan latihan kepada staf supaya bukan sahaja dapat menyelamatkan diri sendiri tetapi apa yang paling utama ialah supaya dapat menjamin keselamatan para pengunjung dengan memberi bantuan kepada mereka untuk menyelamatkan diri semasa berlakunya kebakaran.