



**JABATAN UKUR BANGUNAN  
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR  
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA**

**KAJIAN TERHADAP SERANGAN KULAT PADA BANGUNAN  
RUMAH KEDAI LAMA**

**Projek disertasi ini dikemukakan sebagai memenuhi sebahagian  
daripada syarat penganugerahan Ijazah Sarjana Muda Ukur  
Bangunan (Kepujian)**

**MOHAMMAD REDZUAN BIN KAMARUDDIN**

**(2006211898)**

**APRIL 2009**

**JABATAN UKUR BANGUNAN  
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR  
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA**

**KAJIAN TERHADAP SERANGAN KULAT PADA BANGUNAN  
RUMAH KEDAI LAMA**

**“Saya akui karya ini adalah hasil saya sendiri kecuali nukilan dan ringkasan yang tiap-tiap satunya telah saya akui sumbernya”**

**NAMA PELAJAR : MOHAMMAD REDZUAN BIN  
KAMARUDDIN**

**TANDATANGAN :**



**NO UITM : 2006211898**

**TARIKH : 1 JUN 2009**

## **Penghargaan**

Assalamualaikum....

Syukur ke hadrat Ilahi kerana dengan limpah kurnia dan keberkatanNya, dapat juga saya menyiapkan projek akademik ini dengan sempurna. Terima kasih kepada para pensyarah kerana memberi peluang untuk saya mempelajari sesuatu yang baru tentang masalah terhadap kehadiran kulat. Pelbagai jenis kulat, senibina dan punca-punca berlakunya kulat telah saya pelajari. Saya juga ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada penyelia saya Puan Nurul Fadzila Zahari kerana membantu saya dalam menyiapkan projek akademik ini. Disamping itu juga saya mengucapkan ribuan terima kasih kepada semua rakan-rakan yang membantu saya dalam membuat kajian ini. Dia atas tunjuk ajar dan ilmu yang diberikan, saya makin memahami kajian yang telah saya jalankan. Kajian ini adalah penting bagi mencapai objektif yang hendak dituju. Kajian ini penting untuk mengetahui dan mengenal pasti masalah yang masih berlaku pada masa kini. Akhir sekali, jutaan terima kasih diucapkan kepada ibu bapa, para pensyarah dan rakan-rakan yang membantu saya. Sekian terima kasih.

## **Abstrak**

Kajian yang dijalankan adalah mengenai masalah serangan kulat pada bangunan rumah kedai lama dibandar Taiping. Proses yang dijalankan bagi mengenalpasti punca masalah berlakunya kulat pada bangunan ini dikaji didalam kajian ini. Isu yang diambil dari laporan sebuah syarikat telah dijadikan panduan untuk menjalankan kajian. Terdapat pelbagai jenis kulat dan ia diterangkan dalam kajian literatur kajian ini. Di samping itu juga kajian ini menerangkan secara terperinci terhadap bangunan kajian yang terdapat di Bandar Taiping. Dengan cara ini ia memerlukan methodologi yang bersesuaian untuk melakukan kajian. Methodologi yang digunakan penting bagi mendapatkan kaedah yang baik dan mencapai objektif. Kajian ini adalah secara kualitatif. Kulat membesar apabila faktor sekeliling yang mempengaruhi pertumbuhannya. Dengan ini kajian dijalankan terperinci terhadap kawasan sekeliling bangunan yang mempengaruhi pertumbuhan kulat. Bangunan kajian hanya tertumpu pada 3 lokasi kajian kes yang terdapat di Bandar Taiping. Segala data yang diperolehi di analisis bagi mendapatkan punca yang sebenar terhadap pertumbuhan kulat pada bangunan. Segala kajian kes akan diterangkan dan dianalisa bagi mendapatkan kepastian terhadap pertumbuhan kulat pada bangunan kajian. Dengan adanya kajian literatur ia membantu bagi mengukuhkan segala data yang diperolehi semasa kajian kes. Disamping itu juga cadangan pengawalan kehadiran kulat juga diterangkan bagi mengelakkan pertumbuhan kulat berlaku semula. Ia menerangkan masalah yang berlaku dan cara mengatasinya agar tidak terjadi semula kehadiran kulat pada bangunan. Kesimpulannya kajian ini sangat menarik kerana ia memerlukan penelitian terhadap proses pertumbuhan kulat dan cara mengatasinya agar tidak wujud semula pada bangunan.

## **Isi Kandungan**

<b>Bab 1</b> .....	1
Pengenalan .....	1
1.0 Pengenalan .....	2
1.1 Isu .....	3
1.2 Takrif Kajian .....	5
1.2.1 Kulat.....	5
1.2.2 Bangunan Rumah Kedai Lama .....	5
1.2.3 Rumusan dari tajuk .....	5
1.3 Objektif .....	6
1.4 Skop dan had Kajian .....	6
1.5 Methodologi .....	7
1.6 Organisasi Bab-bab .....	8
1.6.1 Bab 1 Pengenalan.....	9
1.6.2 Bab 2 Kajian Literatur: Jenis kulat dan reka bentuk bangunan rumah kedai lama .....	9
1.6.3 Bab 3 Methodologi .....	9
1.6.4 Bab 4 Kajian Kes: Bangunan rumah kedai di Bandar Taiping.....	9
1.6.5 Bab 5 Mencari dan Analisis.....	10
1.6.6 Bab 6 Kesimpulan.....	10
1.7 Rumusan.....	10
<b>Bab 2</b> .....	11
Kajian Literatur .....	11
2.0 Pengenalan .....	12
2.1 Perbandingan antara Kulat, Mold dan Yis .....	12
2.1.1 Takrif kulat. ....	12
2.1.2 Takrif Mold.....	13
2.1.3 Takrif Yis.....	13
2.2 Sebab-sebab berlakunya kulat.....	13
2.2.1 Kesan daripada lembapan .....	13

---