*ETR 300*

*ALPHA ENTERPRISE*
*LOT 120 JEJAWI LUAR*
*02600 ARAU*
*PERLIS*

*DISEDIAKAN UNTUK :*
*ENCIK AMRAN AWANG*
*PENSYARAH ETR 300*


*DISEDIAKAN OLEH :*
*RAZIMAH OMAR*
*JUNAINA JUREMI*
*SRI HARYATI TARIS*
*ZARINA ABD RAHMAN*
*NOR ZETTIAIZA YAHAYA*

*5E*
*DIPLOMA IN BUSINESS STUDIES*
*INSTITUT TEKNOLOGI MARA*
*CAWANGAN PERLIS*


*17 APRIL 1995*

# ISI KANDUNGAN


| | |
|---|---|
| Surat Penyerahan | i |
| Isi Kandungan | iii |
| Surat Permohonan Pinjaman | v |
| Seuntai Kata | vi |
| Penghargaan | vii |
| Sinopsis | viii |
| | |
| A) Pengenalan | 1 |
| 1) Tujuan | 2 |
| 2) MOTTO | 3 |
| 3) Konsep | 4 |
| 4) Logo dan Penerangan | 5 |
| 5) Latarbelakang Syarikat | 6 |
| 6) Latar belakang Pekongsi | 7 |
| 7) Latarbelakang Projek | 14 |
| | |
| B) Rancangan Pemasaran | |
| 1) Analisa Pasaran | |
| a) Bentuk Pasaran | 18 |
| b) Saiz pasaran | 18 |
| c) Perkhidmatan | 20 |
| d) Pelanggan | 20 |
| e) Persaingan | 21 |
| 2) Ramalan Jualan | |
| a) Syer Pasaran | 28 |
| b) Ramalan Jualan | 29 |
| 3) Rancangan Pemasaran | |
| a) Strategi Pemasaran Secara Keseluruhan | 30 |
| b) Strategi Perkhidmatan | 31 |
| c) Strategi Harga | 31 |
| d) Strategi Promosi | 32 |
| 4) Perbelanjaan Pemasaran | 33 |
| | |
| C) Rancangan Operasi | |
| 1) Carta Aliran | 34 |
| 2) Aktiviti-aktiviti Perkhidmatan | 38 |
| 3) Carta Aliran Operasi | 39 |
| 4) Senarai Jenis-Jenis Perkhidmatan | 40 |
| 5) Kaedah Pemerosesan | 41 |

6) Kapasiti Pengeluaran 42
7) Rancangan Operasi setahun 43
8) Senarai Mesin dan Kelengkapan 44
9) Senarai Perabot dan Peralatan 45
10) Litar Latihan 46
11) Senarai tenaga pekerja 47
12) Belanja Pengeluaran 48

D) Rancangan Organisasi
1) Matlamat 49
2) Strategi 50
3) Sruktur Organisasi 51
4) Carta Organisasi 52
5) Senarai Kakitangan Pengurus 53
6) Senarai Jawatan, Tanggungjawab dan Huraian tugas 54
7) Imbuhan Balas Jasa dan Insentif Pekerja 67
8) Perancangan Keperluan Pejabat 69
9) Susun Atur Pejabat 70
10) Belanja Pentadbiran 73
11) Belanjawan Pentadbiran 74

E) Rancangan Kewangan
1) Penyediaan Kos Perlaksaan Projek 75
2) Pengiraan Kepada Kos Perlaksanaan Projek 76
3) Sumber Pembiayaan Projek 77
4) Jadual Bayar Balik Pinjaman 77
5) Jadual susut nilai 78
6) Proforma Aliran Wang Tunai 84
7) Porforma Untung dan Rugi 86
8) Kunci Kira-Kira 88
9) Titik Pulang Modal 91

Rumusan 93

Lampiran 95

## SINOPSIS

ALPHA ENTERPRISE SDN. BHD. adalah sebuah institusi latihan memandu yang terulung di Perlis. Institut ini akan menjalankan perniagaan pada 1hb. Januari 1998 diatas sebidang tanah seluas 6 ekar yang beralamat di Lot 120, Jejawi Luar, Jejawi. Perniagaan ini merupakan kesinambungan kepada operasi yang dijalankan oleh sekolah memandu yang sedia ada.

Institut ini adalah hasil gabungan dari 5 buah sekolah memandu. Setiap daripada sekolah memandu yang bergabung akan menyumbangkan modal untuk menjalankan perniagaan. Semua rakan kongsi bersetuju untuk mentadbir ALPHA ENTERPRISE.

Bentuk perkhidmatan yang ditawarkan ialah mengadakan kelas statik, latihan memandu dan menyewakan litar kepada para pesaing. Dari kajian dan penyelidikan yang telah dijalankan, didapati bahawa perkhidmatan ini berpotensi untuk maju kerana kadar pertumbuhan penduduk agak tinggi dari setahun ke setahun. Selain itu pendapatan penduduk setempat juga semakin meningkat selaras dengan pertumbuhan ekonomi negeri Perlis membolehkan penduduk Perlis memiliki kenderaan sendiri. Jesteru itu pelbagai rancangan promosi telah diatur untuk memperkenalkan perkhidmatan kami kepada penduduk negeri Perlis.

Berdasarkan kajian di atas, adalah dianggarkan ALPHA ENTERPRISE Sdn. Bhd. akan mendapat jualan sebanyak RM 836,400 pada tahun pertama perniagaan beroperasi dan memperolehi keuntungan bersih sebanyak RM 287,883 pada tahun pertama perniagaan.

Adalah diharapkan Institut kami akan berjaya mencapai sasaran seperti yang dirancangkan. Insya Allah.

## PENGENALAN

Wawasan 2020 adalah galakan kepada generasi muda menceburi bidang perniagaan yang begitu mencabar. Selaras dengan itu, kerajaan menjalankan dasar pengswastaan untuk meningkatkan persaingan demi untuk kuantiti dan produktiviti barangan dan perkhidmatan. Tenaga muda dikerahmenyumbangkan idea mengikut rentak yang tersendiri. atas alasan inilah tertubuhnya **ALPHA ENTERPRISE - Pusat Latihan Memandu**

Alpha Enterprise akan didaftarkan pada 1 Januari 1998 sebagai satu perniagaan yang menjalankan perkhidmatan yang berkaitan dengan latihan memandu.Institusi ini dibentuk hasil daripada gabungan sekolah - sekolah memandu negeri Perlis iaitu sebanyak 5 buah sekolah dan ditadbirkan oleh lima orang rakan kongsi.

Perniagaan yang akan didaftarkan ini adalah berbentuk perkongsian yang terdiri dari lima orang rakan kongsi. Setiap rakan kongsi mengeluarkan modal bagi melicinkan kerja - kerja syarikat. Perniagaan ini akan dikendalikan sepenuhnya oleh semua rakan kongsi dan semua pekerja sekolah memandu. Semua rakan kongsi terlibat secara langsung bagi mentadbir dan menguna institusi latihan memandu yang akan ditubuhkan.

Hasil penyelidikan yang telah dijalankan, perniagaan ini mempunyai potensi untuk maju kerana institusi ini adalah institusi sekolah memandu yang tunggal di negeri Perlis. Ini membuktikan perniagaan ini akan mendapat pulangan yang berlipat ganda dan pasti berjaya.

Lokasi yang dipilih amat strategik kerana ianya terletak berdekatan dengan Bandar Kangar iaitu pusat pasaran bagi perkhidmatan kami dan juga berdekatan dengan J.P.J di mana memudahkan urusan kedua - dua belah pihak.