

ETR 300

RANCANGAN PERNIAGAAN

*INSTITUT TEKNOLOGI
AL-KHAWARIZMI*

DISEDIAKAN UNTUK:
PUAN MAZIAH ONN
PENSYARAH ASAS KEUSAHAWANAN
DAN
AHLI-AHLI PANEL

DISEDIAKAN OLEH:
SAFUAN BIN SAPARTI
96470859
NORAWI BIN DOLLAH
96405103
OMAR BIN ISMAIL
96575470
ZUL AZRI BIN ABDUL WAHAB
96683801
YUSFAISAL BIN MOHD. YUSOF
96695878

10 OKTOBER 1998

KANDUNGAN

<u>PERKARA</u>	MS
SURAT PENYERAHAN RANCANGAN PERNIAGAAN	i
MUQADIMAH	iii
LOGO	iv
SINOPSIS	v
PENGHARGAAN	vii
SURAT IKATAN PERKONGSIAN	viii
<u>ASPEK PENGENALAN</u>	
PENGENALAN	1
TUJUAN RANCANGAN PERNIAGAAN	2
IDEA PENUBUHAN	3
MATLAMAT	4
OBJEKTIF	5
STRUKTUR ORGANISASI	6
LATARBELAKANG PERNIAGAAN DAN PEKONGSI	8
BENTUK BANGUNAN DAN KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR	14
<u>ASPEK PENTADBIRAN</u>	
PELAN LOKASI	16
PELAN BANGUNAN	17
SUSUN ATUR RUANG PEJABAT	18
SUSUN ATUR KELAS	19
SENARAI JAWATAN DAN SPESIFIKASI TUGAS	20
JADUAL GAJI	22
GANJARAN INSENTIF	23
SENARAI PERABOT DAN KELENGKAPAN PEJABAT	25
JADUAL PERBELANJAAN	26
<u>ASPEK PEMASARAN</u>	
ASPEK PEMASARAN	27
SASARAN PASARAN	28
SAIZ PASARAN	29
PESAING	31
RAMALAN JUALAN	40
STRATEGI PEMASARAN	45
PERBELANJAAN PEMASARAN	48

ASPEK OPERASI

ASPEK OPERASI	49
HAL EHWAL PELAJAR	50
PEPERIKSAAN DAN PENGAJIAN	54
HAL EHWAL AKEDEMIK	55
ORGANISASI INSTITUT	59
CARTA ALIRAN PROSES	64
KEMUDAHAN PENGINAPAN DAN PEMBELAJARAN	68
SENARAI PERABOT DAN PERBELANJAAN OPERASI	69

ASPEK KEWANGAN

KOS PERLAKSANAAN	70
PERBELANJAAN KEWANGAN	71
JADUAL BAYARAN BALIK PINJAMAN	72
JADUAL SUSUT NILAI ASET TETAP	73
PENYATA ALIRAN TUNAI	76
PENYATA UNTUNG RUGI	78
KUNCI KIRA-KIRA	81
TITIK PULANG MODAL	84
RUMUSAN	87

LAMPIRAN

MEMORANDUM

Sinopsis

Pengenalan

Institut Teknologi Al-Khwarizmi (INTEK) merupakan sebuah Institut Pengajian Tinggi Swasta yang mengadakan program usahasama bersama Institut Teknologi Mara (ITM). Berdasarkan kajian yang telah dibuat, kami bercadang menubuhkan institut kami ini di bandar Kangar. Ini adalah berdasarkan lokasinya yang strategik serta kemudahan asas yang dapat memenuhi keselesaan pelajar. Di INTEK kami menyediakan 2 kursus iaitu kursus sijil Pra Perdagangan dan Sijil Pra Sains.

Kami memilih lokasi perniagaan di kawasan Kangar di alamat tingkat bawah, Bangunan KWSP, 01000 Kangar, Perlis. Kedudukan INTEK yang berada di tengah-tengah pusat bandar memberi banyak kemudahan kepada pelajar – pelajar. Memandangkan kerajaan negeri Perlis berhasrat menjadikan negeri ini sebagai taman pendidikan, maka ini telah menarik minat kami untuk menceburi bidang ini.

Pentadbiran

INTEK terdiri daripada lima orang rakan kongsi iaitu seorang pengurus besar, pengurus pentadbiran, pengurus pemasaran, pengurus kewangan dan pengurus operasi. Setiap aspek pentadbiran dilaksanakan oleh mereka yang pakar dalam bidang masing-masing supaya pengendalian institut ini berjalan dengan lebih lancar. Kesemua rakan kongsi telah memberi persetujuan untuk menerima gaji yang berpatutan memandangkan institut ini baru dibuka dan banyak aspek lain yang perlu diberi perhatian.

Pemasaran

Beberapa corak pemasaran yang baru telah difikirkan dapat menarik pelajar telah dirancang dengan teliti bagi menyaingi para pesaing yang telah lama beroperasi. Selain dari itu, ia juga dirancang sejajar dengan matlamat dan objektif saiz pasaran. Pasaran INTEK meliputi kawasan Semananjung Malaysia dan keutamaan diberikan kepada pelajar yang tinggal di sekitar Utara. Kami akan memastikan pasaran INTEK akan terbuka dengan lebih luas dan mendapat sambutan ramai.

Kewangan

INTEK mendapat semua modal melalui sumbangan rakan kongsi sebanyak RM20,000 seorang kecuali pengurus besar yang menyumbangkan sebanyak RM25,000. Kami juga ada membuat pinjaman dari Bank Islam Malaysia sebanyak RM450,000. Ini menjadikan modal terkumpul kami sebanyak RM555,000.00.

Setiap rakan kongsi berhak keatas keuntungan perniagaan berdasarkan kepada sumbangan pekongsi. Semua kerugian yang berlaku (jika ada) dari perniagaan akan ditanggung oleh setiap rakan kongsi mengikut cara pembahagian keuntungan yang ada.

Kesimpulan

Secara keseluruhannya, INTEK ditubuhkan dengan harapan agar peratusan bumiputera akan melibatkan diri dalam perniagaan secara francais akan dapat dipertingkatkan. Dengan adanya prinsip ini, wawasan 2020 dapat dijayakan untuk melahirkan masyarakat berilmu yang akan menjadi lebih inovatif, kreatif dan progresif.