

**FAKULTI SENI BINA, PERANCANGAN DAN UKUR
JABATAN UKUR BANGUNAN**

**KAWALAN KE ATAS KERJA TANAH BAGI PEMBANGUNAN
KAWASAN BUKIT DAN KAWASAN SENSITIF
ALAM SEKITAR (KSAS)
(SEJAUHMANAKAH KEBERKESANAN LAPORAN PENILAIAN
ALAM SEKELILING MEMEPENGARUHI
KEBERKESANANNYA)**

**Satu disertasi yang disediakan sebagai memenuhi
Sebahagian dari syarat untuk penganugerahan
Sarjana Muda Ukur Bangunan (Kepujian)**

**DISEDIAKAN OLEH : ROSMALATI BTE AMAN SHAH
SESSI : TAHUN AKHIR
(1999/2000)**

**JABATAN UKUR BANGUNAN
FAKULTI SENI BINA, PERANCANGAN DAN UKUR
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA**

DISSERTASI BSV695

PENGESAHAN PEMBETULAN DISSERTASI

Dengan ini adalah disahkan bahawa pelajar berkenaan telah membuat pembetulan seperti yang telah diarahkan dan seterusnya dibenarkan menjilid disertasi beliau.

Nama Pelajar : ROSMALATI BTE AMAN SHAH
No. Pelajar : 98160983
Tajuk Dissertasi : KAWALAN KE ATAS KERJA TANAH BAGI
PEMBANGUNAN KAWASAN BUKIT DAN KAWASAN
SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS)
(SEJAUHMANAKAH KEBERKESANAN LAPORAN
PENILAIAN ALAM SEKELILING MEMEPENGARUHI
KEBERKESANANNYA).
Semester : 04
Nama Penyelia : PUAN JULAIDA BTE KALIWON
Tandatangan :
Tarikh : 23/5/00

Jabatan Ukur Bangunan

UiTM Shah Alam

PENGHARGAAN

Alhamdulillah,

Segala puji dan syukur hanya bagi Allah, maha Pencipta Alam Semesta. Selawat dan salam buat Rasulullah s.a.w.

Syukur kehadiran Ilahi kerana dengan limpah kurniaNya, akhirnya dapat juga penulis menyempurnakan kajian disertasi ini.

Setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada Puan Julaida Bt. Kaliwon atas segala buah fikiran, pandangan, bimbingan serta teguran membina yang diberikan dalam proses menyempurnakan kajian ini. Hanya Allah yang dapat membalasnya.

Jutaan penghargaan dan terima kasih di atas segala pertolongan dan kerjasama yang telah diberikan. Ucapan ini ditujukan khas untuk:

- a. Tuan Haji Hafiz Abd. Samad, pegawai Jabatan Alam Sekitar dan semua kakitangan Jabatan Alam Sekitar Selangor dan semua kakitangan Jabatan Alam Sekitar.
- b. Puan Hairani Mohammad dan semua kakitangan Jabatan Perancang Bandar dan Desa Selangor.

ABSTRAK

Kejadian-kejadian hakisan, tanah runtuh, banjir kilat dan lumpur kini sedang giat diperkatakan samaada di media massa, media elektronik dan banyak juga desas desus orang awam yang merungut dan cemas mengenai bencana yang bertimpa-timpa ini yang wujud sejak akhir-akhir ini di Selangor khususnya dan Malaysia amnya.

Kejadian keruntuhan bangunan Highland Towers di Ampang pada tahun 1992, masalah hakisan di Bukit Antarabangsa pada tahun 1999, banjir lumpur yang teruk di Taman Ceupacs Cheras, serta di Bandar Sungai Long pada tahun 1999 serta banyak lagi masalah tanah runtuh dan banjir kilat di negeri Selangor dan negeri-negeri lain di seluruh negara yang kesemuanya berpunca dari pembangunan di bukit dan kawasan sensitif Alam Sekitar.

Dari tragedi-tragedi yang menimpa di Malaysia ini telah menimbulkan persoalan di benak fikiran penulis, apakah punca sebenar berlakunya tragedi buruk yang berturut-turut ini sedangkan penguatkuasaan terutama di Jabatan Alam Sekitar telah wujud bagi menangani masalah ini. Maka dengan itu, penulis merasakan satu kajian menyeluruh tentang permasalahan ini perlu dilakukan. Oleh itu, kajian ini akan membincangkan tentang aspek-aspek kawalan kerja tanah bagi kawasan berbukit dan kawasan sensitif Alam sekitar (KSAS) terutama yang telah diperuntukkan di dalam penyediaan Laporan EIA.

Diharapkan kajian ini akan memberikan gambaran dan kesedaran kepada kita semua tentang pentingnya pengawalan pembangunan dari peringkat awal iaitu kerja-kerja tanah bagi menjamin kesejahteraan alam sekitar yang bersih dan selamat.