

FOTOSTAT TIDAK DIBENARKAN

PROFESYEN PERANCANGAN BANDAR  
PERANAN DAN PROSPEK PEGAWAI PERANCANG

THESIS

Bagian Perkhidmatan Pembaca & Rujukan  
Perpustakaan Tun Abdul Razak  
Institut Teknologi MARA  
Shah Alam  
Selangor.

OLEH  
MOHD. SAMSUDIN BIN MOHAMED

Satu Thesis Yang Disediakan Untuk Memenuhi  
Sebahagian Dari Syarat Penganugerahan

DIPLOMA LANJUTAN PERANCANG BANDAR DAN WILAYAH

Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah  
Kajian Senibena, Perancangan dan Ukur  
Institut Teknologi MARA  
Shah Alam

April 1984

## ISI KANDUNGAN

| <u>Bab</u>            |   | <u>Muka Surat</u> |
|-----------------------|---|-------------------|
| PENGHARGAAN           |   | i                 |
| SENARAI RAJAH-RAJAH   |   | iv                |
| SENARAI JADUAL-JADUAL |   | v                 |
| 1.0                   | Pengenalan  | 1 - 10            |
| 1.1                   | Pendahuluan   | 1                 |
| 1.2                   | Bidang Kajian   | 2                 |
| 1.3                   | Objektif Kajian   | 3                 |
| 1.4                   | Hipotesis   | 4                 |
| 1.5                   | Metodologi Kajian   | 5                 |
| 2.0                   | KAJIAN AM   | 11 - 28           |
| 2.1                   | Profesyen Secara Am   | 11                |
| 2.2                   | Definisi Perancangan Bandar   | 13                |
| 2.3                   | Profesyen Perancangan Bandar  | 16                |
| 2.4                   | Perancang dan Peranannya  | 18                |
| 2.4.1                 | Peranan Perancang dalam proses perancangan yang komprehensif            | 23                |
| 2.5                   | Rumusan Am  | 27                |
| 3.0                   | KAJIAN LATARBELAKANG  | 29 - 100          |
| 3.1                   | Penubuhan Perkhidmatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia | 29                |
| 3.2                   | Peranan Berpelembagaan Perkhidmatan Perancangan                         | 30                |

## PENGHARGAAN

Alhamdulillah, sejak mula kajian ini dijalankan hingga tamat, ianya telah berjalan dengan lancar tanpa sebarang kesukaran dan halangan. Ini adalah disebabkan oleh bimbingan dan tunjuk ajar yang telah diberi, pertolongan dan kerjasama yang telah didapati sepanjang kajian ini dijalankan.

Saya menghargai serta mengucapkan ribuan terima kasih kepada orang-orang perseorangan, jabatan-jabatan, organisasi-organisasi dan pertubuhan yang telah melibatkan diri secara langsung dan tidak langsung dengan kajian ini. Budi dan jasa mereka akan tetap dikenang dan dihargai.

Dari hati yang suci dan ikhlas saya menyanjungki khidmat bakti :-

1. Puan Dasimah bt. Omar,  
Penyelia Thesis,  
Pensyarah Institut Teknologi MARA.
2. Encik Wan Mohd. Yusoff bin Abdullah,  
Pensyarah Kanan,  
Kajian Senibena, Perancangan dan Ukur,  
Institut Teknologi MARA.
3. Encik Ezrin bin Arbi,  
Pensyarah **Utama**,  
Kajian Senibena, Perancangan dan Ukur,  
Institut Teknologi MARA.

## SENARAI RAJAH-RAJAH

| <u>Rajah-Rajah</u> | <u>Tajuk</u>   | <u>Muka Surat</u> |
|--------------------|--|-------------------|
| 1.1                | Carta alir kajian - metodologi   | 10                |
| 2.1                | Peranan perancang yang berubah-ubah  | 25                |
| 3.1                | Carta Organisasi JPBD, Persekutuan   | 38                |
| 3.2                | Carta Organisasi JPBK, Negeri Selangor   | 48                |
| 3.3                | Bidang tugas dan peranan Pegawai Perancang   | 56                |
| 3.4                | Carta hubungan Jabatan Perancangan dengan lain-lain jabatan dalam memproses permohonan pembangunan | 58                |
| 3.5                | Carta aliran memproses permohonan pembangunan  | 59                |
| 3.6                | Carta Organisasi Bahagian Penilaian dan Pelaburan Harta, UDA                                       | 72                |
| 3.7                | Carta Organisasi Unit Perancangan Bandar, UDA  | 73                |
| 3.8                | Carta Organisasi Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor   | 77                |
| 3.9                | Carta Pengurusan Bahagian Perancangan dan Penilaian, KESEDAR                                       | 88                |
| 3.10               | Carta Organisasi Bahagian Perancangan dan Penilaian, KESEDAR                                       | 89                |

## SENARAI JADUAL-JADUAL

| <u>Jadual-Jadual</u> | <u>Tajuk</u>  | <u>Muka Surat</u> |
|----------------------|---|-------------------|
| 5.1                  | Pendapat terhadap peranan para perancang di sektor awam   | 123               |
| 5.2                  | Pendapat terhadap pandangan yang mengatakan peranan para perancang di sektor awam tidaklah sepenting peranan mereka dari profesyen lain | 125               |
| 5.3                  | Jumlah pegawai perancang mengikut bangsa di Semenanjung Malaysia  | 134               |
| 5.4                  | Jumlah ahli Pertubuhan Perancang Malaysia mengikut bangsa, 1983   | 136               |