

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA

JABATAN PERANCANGAN BANDAR & WILAYAH FAKULTI SENIBINA PERANCANGAN & UKUR

SYARIKAT MUTIARA PENAWAR

KEUSAHAWANAN ETR 300

DI SEDIAKAN OLEH :-

MOHD RIZO B. ABDULLAH	(97146699)
MURSIDIN B. ISMAIL	(98149164)
NOR MOHD AZRIN B. ZAINUDDIN	(97146793)
IDAWATI BT. JAAFAR	(97146642)

**DIPLOMA PERANCANGAN BANDAR & WILAYAH 05
(SESSI JUN – OKTOBER 1999)**

ISI KANDUNGAN

MUKA SURAT

Surat Serahan

Surat Perjanjian Perkongsian

Penghargaan

1.0	Pengenalan	11
2.0	Tujuan Rancangan Perniagaan	13
3.0	Latar Belakang Projek Cadangan	14
3.1	Penerangan imej dan logo Organisasi	15
4.0	Latar Belakang Rakan Kongsi	16
5.0	Rancangan Pentadbiran	20
5.1	Pengenalan organisasi	
	5.1.1 Lokasi tapak projek	
	5.1.2 Pelan lokasi organisasi	
	5.1.3 Bentuk bangunan	
	5.1.4 Kemudahan infrastruktur	
5.2	Matlamat organisasi	23
5.3	Strategi organisasi perniagaan	23
5.4	Struktur organisasi	24
5.5	Tenaga pekerja	25
5.6	Huraian spesifikasi tugas	26
5.7	Imbuhan balas jasa dan insentif pekerja	32
5.8	Perancangan keperluan dan susunatur pejabat	35
5.9	Perbelanjaan pentadbiran	35



SURAT SERAHAN

Diploma Perancangan Bandar dan Wilayah,
Semester 05, Sesi Jun – Oktober 1999,
Fakulti Senibina, Perancangan dan Ukur,
Universiti Teknologi MARA,
40450 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan.

Pensyarah Asas Keusahawanan (ETR 300),
Pusat Pembangunan Usahawan Malaysia (MEDEC),
Tingkat 14, Menara Ilmu,
Universiti Teknologi MARA,
40450 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan.

Tuan,

PENYERAHAN LAPORAN RANCANGAN PERNIAGAAN

Merujuk kepada perkara yang disebutkan di atas, sukacitanya kami menyerahkan laporan rancangan perniagaan berkenaan dengan “projek mengeluarkan dan menjual ubat-ubatan tradisional” yang akan beroperasi di Lot No. 102, Lorong Industri 9/57, Kawasan Perindustrian Taman Merlimau Baru, 77300 Merlimau Melaka.

2. Sebagaimana yang kami sedia maklum, penyerahan laporan rancangan perniagaan ini bukan sahaja dijadikan sebagai syarat untuk lulus di dalam matapelajaran ETR 300 semata-mata malahan juga ia juga berfungsi sebagai panduan dan rujukan kepada kami sekiranya ingin menjalankan sebarang bentuk perniagaan sebaik sahaja tamat tempoh pengajian kelak.





3. Sehubungan dengan itu, kami berharap agar pihak tuan berpuas hati dengan penyerahan ini dan dengan ini kami menyatakan kesanggupan kami untuk memberikan sebarang maklumat tambahan yang diperlukan sekiranya diminta oleh pihak tuan.

Sekian,

Terima Kasih.

Yang Benar:

(Mohd Rizo Bin Abdullah)

97146699

(Idawati Binti Jaafar)

97146642

(Mursidin Ismail)

98149164

(Mohd Nor Azrin Bin zainuddin)

97146793



1.0 PENGENALAN

Dalam kehidupan seharian manusia, sudah semestinya tidak pernah sunyi dari menghadapi pelbagai masalah dan ujian termasuklah ditimpa pelbagai jenis penyakit. Walaupun penyakit-penyakit ini boleh dilihat secara zahir ataupun sebaliknya, namun sudah menjadi ketentuan bahawa setiap penyakit yang telah diciptakan itu pasti ada penawarnya melainkan dijemput kematian. Maka ramai diantara kita yang sanggup mengeluarkan sejumlah wang yang besar semata-mata untuk mengubati dan merawat yang menjadi masalah kepada mereka.

Biarpun tawaran terhadap kaedah perubatan moden dan saintifik semakin bertambah, namun kaedah perubatan secara tradisional juga turut tidak diketepikan. Ubat-ubatan tradisional sebenarnya sudah lama mendapat sambutan dikalangan masyarakat berbilang etnik di negara ini. Kepercayaan masyarakat kita terhadap kaedah perubatan tradisional tidak pernah luntur, malahan juga menjadi alternatif utama setelah kaedah perubatan moden yang menggunakan teknologi canggih tidak membuahkan hasil yang memberansangkan.

Penggunaan ubat-ubatan tradisional kini bukanlah satu fenomena yang asing lagi di negara ini malahan juga ia telah diiktiraf oleh **Kementerian Kesihatan Malaysia** pada tahun 1997. Ubat-ubatan tradisional ini telah dibenarkan dijual di hospital-hospital kerajaan dan swasta termasuklah farmasi-farmasi yang diiktiraf di negara ini. Sebagaimana yang kita sedia maklum, Malaysia adalah merupakan sebuah negara yang kaya dengan tumbuh-tumbuhan tropika yang terdiri daripada akar-akar kayu dan rempah ratus.

