


JABATAN UKUR BANGUNAN
FAKULTI SENIBINA PERANCANGAN DAN UKUR
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA

DISERTASI BSV 695

PENGESAHAN PEMBETULAN DESERTASI

Dengan ini disahkan bahawa pelajar berkenaan telah membuat pembetulan seperti yang telah diarahkan dan seterusnya dibenarkan menjilid disertasi beliau.

DISEDIAKAN OLEH: SITI ASIAH BT ZAINAL
NO. PELAJAR : 2000327312
TAJUK DISERTASI : PEMILIHAN BAHAN-BAHAN KEMASAN
SILING BANGUNAN DAN KESANNYA KE ATAS
PROSES PENYELENGGARAAN
SEMESTER : 2002 / 2003
NAMA PENYELIA : PUAN JULAIDA BT KALIWON
TANDATANGAN : 
TARIKH : 8/8/03 .

ABSTRAK

Setiap bangunan mempunyai siling dan jenis kemasannya tersendiri. Tidak kira apa jenis bangunan sekalipun ianya tetap mempunyai siling. Bangunan-bangunan pejabat juga mempunyai siling dan kemas siling yang berbeza dari bangunan yang lain. Kemasan siling yang digunakan juga hendaklah bersesuaian dengan bangunan dan ruang. Ini kerana jenis kemasan siling yang sesuai dapat mengurangkan proses dan kos penyelenggaraan. Di Malaysia terdapat beberapa jenis kemasan siling yang digunakan antaranya jenis logam, plaster gentian, lepaan dan cat. Oleh itu satu kajian mengenai pemilihan bahan-bahan kemasan siling bangunan dan kesannya ke atas proses penyelenggaraan akan dijalankan ke atas bangunan pejabat di sekitar Kuala Lumpur. Kajian yang akan dibuat adalah mengenai kemasan siling yang menjadi pilihan pada masa kini dan kesesuaian mengikut ruang-ruang tertentu. Kajian juga akan mengenalpasti akan kebaikan dan kelemahan bahan kemasan siling tersebut dan kesan dan masalah penggunaan bahan kemasan siling tersebut dalam proses penyelenggaraan bangunan dalam jangka masa panjang. Kajian juga melibatkan pihak pengurusan dan penyelenggaraan bangunan yang dipilih bagi menganalisa bahan kemasan yang menjadi pilihan pada masa kini.

PEMILIHAN BAHAN-BAHAN KEMASAN SILING BANGUNAN DAN KESANNYA KE ATAS PROSES PENYELENGGARAAN

ISI KANDUNGAN

MUKASURAT

ABSTRAK	i	
PENGHARGAAN	ii	
ISI KANDUNGAN	v	
SENARAI CARTA	xi	
SENARAI JADUAL	xii	
SENARAI FOTO	xiii	
SENARAI RAJAH	xiv	
SENARAI LAMPIRAN	xvi	
BAB 1	PENDAHULUAN	
1.1	Pengenalan	1
1.2	Definisi Tajuk	2
1.3	Ojektif Kajian	5
1.4	Skop kajian	6
1.5	Metodologi Kajian	7
1.6	Ringkasan Bab	9

BAB 2	KEPENTINGAN PENYELENGGARAN BANGUNAN	
2.1	Pengenalan	12
2.2	Kepentingan Penyelenggaraan	14
2.3	Ciri-ciri Penyelenggaraan	15
2.4	Fungsi-fungsi Penyelenggaraan	16
2.5	Jenis-Jenis Penyelenggaraan	17
2.6	Pengaruh Rekabentuk Di Dalam Penyelenggaraan	19
2.7	Kesimpulan	21
BAB 3	SILING DAN KEMASAN	
3.1	Pengenalan	22
3.2	Jenis-Jenis Siling	23
3.2.1	Siling Tetap	23
3.2.1.1	Pemasangan Siling Tetap	24
3.2.2	Siling Tergantung	26
3.2.2.2	Sistem Pemasangan Siling Gantung	28
3.3	Jenis-Jenis Kemasan Siling	34
3.3.1	Siling Logam	34
3.3.1.1	Cara Pemasangan Siling Logam	36
3.3.1.2	Kebaikan Penggunaan Siling Logam	38
3.3.1.3	Kelemahan Penggunaan Siling Logam	40

3.3.2	Plaster Gentian	41
3.3.2.1	Cara Pemasangan	42
3.3.2.2	Kebaikan Penggunaan Plaster Gentian	48
3.3.2.3	Kelemahan Penggunaan Plaster Gentian	49
3.3.3	Lepaan Simen dan Cat	50
3.3.3.1	Cara Pemasangan	51
3.3.3.2	Kebaikan Penggunaan Lepaan Simen dan Cat	52
3.3.3.3	Kelemahan Penggunaan Lepaan Simen dan Cat	53
3.3.4	Papan Siling	54
3.3.4.1	Papan Gentian Mineral	55
3.3.4.1.1	Kebaikan Papan Gentian Mineral	56
3.3.4.1.2	Teknikal Data	57
3.3.4.2	Papan Gypsum	58
3.3.4.2.1	Kebaikan Papan Gypsum	60
3.3.4.2.2	Teknikal Data	60
3.3.4.3	Cara Pemasangan Papan Siling	61
3.4	Kesimpulan	63
BAB 4	SISTEM PENYELENGGARAAN SILING	
4.1	Pengenalan	64
4.2	Definisi Penyelenggaraan	66