INSTITUT TEKONOLOGI MARA

RANCANGAN PERNIAGAAN
ETR 300

DISEDIAKAN UNTUK

EN. AMRAN AWANG

DISEDIAKAN OLEH
HASLINA BT DIN
ROSLINDA BT HASHIM
LAILATULNOR BT IBRAHIM
AZURA AIDA BT AZIZ
TG. FAIRA ISKANDARIAH

DIPLOMA IN BUSINESS STUDIES
5D

ISI KANDUNGAN

Surat Penyerahan	i – ii
Penghargaan	iii
Muqaddimah	iv – v
Pengenalan	1
Sinopsis	2
Perjanjian Perkongsian	3-7
Maklumat Rakan Kongsi	8-12
Latar Belakang Perniagaan	13
Tujuan	14
Logo	15-16
Lokasi	17-23
Aspek Organisasi	
Matlamat Organisasi	24-25
Strategi Organisasi	26
Struktur Organisasi	27
Carta Organisasi	28
Senarai kakitangan pengurusan	29
Senarai Jawatan dan Spesifikasi Tugas	30-33
Polisi Perniagaan	34-35
Imbuhan Balas Jasa dan Insentif Pekerja	36
Senarai Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	37
Jadual Perbelanjaan Oraganisasi	38
Aspek Pemasaran	
Analisa Pemasaran	39-40
Arah Aliran	41

Bentuk pasaran	42
Profil Pelanggan Di Bandar Sg. Petani	43-45
Kumpulan Pelanggan	46
Sasaran Pelanggan	47-52
Saiz Pasaran	53-54
Pesaing	55
Kekuatan dan Kelemahan Pesaing	56-59
Syer Pasaran	60-61
Ramalan Jualan	62
Strategi Pemasaran Secara Menyeluruh	63-64
Strategi Barangan	65
Strategi Harga	66
Strategi Pengedaran	67-68
Strategi Promosi	69
Kelebihan Lovely Lace Enterprise	70-71
Belanja Pemasaran	72
Aspek Operasi	
Rancangan Operasi	73
Kaedah Pemprosesan	74-76
Pelan Perniagaan	77
Carta Aliran Proses	78
Kapasiti Pengeluaran	79-80
Senarai Dan Kos Bahan Mentah	81-82
Senarai Keperluan Mesin dan Peralatan	83
Belanja Operasi	84
Aspek Kewangan	
Rancangan Kewangan	85
Kos Perlaksanaan Projek	86

Sumber Pembiayaan Projek 87
Aset Tetap 88
Jadual Bayaran Balik Pinjaman BPMB 89
Jadual Bayaran Ansuran Sewa Beli 90
Jadual Susut Nilai Aset Tetap 91-94
Proforma Penyata Aliran Wang Tunai 95
Proforma Penyata Kunci Kira-kira Bagi Tahun Berakhir 1998-2000 96-107
umusan 108
ampiran

PENGENALAN

Bidang perniagaan dalam pembuatan langsir adalah amat menguntungkan jika dikaji dari pertambahan pembinaan rumah di kawasan Sungai Petani.

Lovely Lace Enterprise telah ditubuhkan yang bertempat di S.P Plaza bagi memenuhi permintaan penduduk-penduduk Sg. Petani yang kian bertambah akibat dari pertambahan bilangan rumah. Lovely Lace Enterprise merupakan sebuah perniagaan perkongsian yang dimiliki oleh 5 orang rakan kongsi.

Perniagaan ini akan dijalankan pada 1 Januari 1998 selaras dengan matlamat perniagaan yang baru dimulakan dengan semangat dan azam baru.

Lovely Lace Enterprise memilih S.P Plaza sebagai lokasi perniagaan kerana ia mempunyai kemudahan asas seperti bekalan air, elektrik, alat perhubungan serta sistem jaringan pengangkutan yang baik. Saiz pasaran yang luas juga terdapat di Sungai Petani di mana terdapat banyak kawasan perumahan yang telah dan sedang dibangunkan, juga terdapat agensi-agensi kerajaan dan swasta dan pusat-pusat pengajian tinggi.

Oleh itu, kami merasakan bahawa perniagaan yang bakal kami ceburi mempunyai potensi daya maju dan dapat memberikan keuntungan kepada perniagaan kami.