

RANCANGAN PERNIAGAAN

ETR 300

A.M.N SDN. BHD
K216 KAW. PERINDUSTRIAN
BAYAN LEPAS FASA IV
UNIT INDUSTRI KECIL DAN
SEDERHANA (IKS)
BAYAN LEPAS INDUSTRIAL PARK
PULAU PINANG

DISEDIAKAN UNTUK :

ENCIK AMRAN AWANG
PENSYARAH ETR 300

HASIL NUKILAN :

ASRUL EFFENDI ABDUL AZIZ 94543789
MOHD. IZAM CHE DAN 95722547
NOORAINI MOKHTAR 95735531
AZLINA ZAIDAR MD. MOHTAR 95558029
NAZRAH BINTI ONGSOR 95552635

DIPLOMA PENGURUSAN PERNIAGAAN
20 SEPTEMBER 1997

SINOPSIS

A.M.N Sdn. Bhd (A.M.N) ditubuhkan di atas persetujuan bersama 5 orang ahli yang mana setiap ahli memainkan peranan masing-masing. A.M.N adalah sebuah syarikat yang mengeluarkan pancur air yang menggunakan pengesan haba (*infra-red*).

Perniagaan kami akan beroperasi di K216, Kawasan Perindustrian Bayan Lepas Fasa IV, Unit Industri Kecil Dan Sederhana (IKS), Bayan Lepas Industrial Park, Bayan Lepas, Pulau Pinang. Kami memilih lokasi ini kerana ianya terletak di kawasan yang sangat strategik untuk perkembangan industri baru. Ia juga menawarkan kemudahan-kemudahan asas seperti air, elektrik, telefon dan sistem jalan raya yang baik. Lokasi ini juga berhampiran dengan sumber pembekal utama kami yang terletak di Butterworth, Pulau Pinang iaitu pembekal peralatan sensor.

Kebanyakan pesaing kami bertempat di bahagian tengah Semenanjung Malaysia iaitu di Negeri Selangor Darul Ehsan. Ini memudahkan syarikat kami untuk menembusi pasaran di setiap ibu negeri kawasan utara Semenanjung Malaysia seterusnya ibu negeri bagi setiap negeri di Semenanjung Malaysia ini.

Perniagaan kami ditadbir oleh seorang pengurus besar yang dibantu oleh 4 orang pengurus lain iaitu pengurus pemasaran, pengurus operasi, pengurus pentadbiran dan akhir sekali pengurus kewangan. Pengurus operasi pula akan dibantu oleh 4 orang penyelia yang akan menolong melicinkan kerja-kerja pengeluaran produk kami.

Modal permulaan A.M.N. yang diperlukan untuk mengeluarkan 'Techno Shower' ini berjumlah sebanyak RM 1,052,631 yang disumbangkan melalui kesemua rakan kongsi manakala sebanyak RM 450,000 pula diperolehi melalui pinjaman daripada Bank Bumiputra Malaysia Berhad. Syarikat kami juga membuat perjanjian sewa beli kenderaan dengan Bank Islam Malaysia Berhad sebanyak RM 146,250 selama 5 tahun. Oleh itu jumlah sebenar modal permulaan yang diperlukan oleh A.M.N. sebanyak RM 1,648,881.

ISI KANDUNGAN RANCANGAN PERNIAGAAN.

- ❖ Surat Penyerahan Rancangan Perniagaan
- ❖ Surat Ikatan Perjanjian
- ❖ Penghargaan
- ❖ Penerangan Logo
- ❖ Sinopsis

1 Pengenalan

2 Tujuan Rancangan Perniagaan

3 Latarbelakang Syarikat

4 Nama Dan Alamat Pemegang Saham

5 Latarbelakang Ahli Kongsi

6 Latarbelakang Projek

6.1 Kedudukan Fizikal

6.2 bangunan

6.3 Kemudahan

6.4 Lokasi Tapak Projek

7 RANCANGAN PEMASARAN

7.1 Skop Pemasaran

7.1.1 Segmen-segmen Perniagaan

7.1.2 Peta Malaysia

7.2 Analisa Pasaran

7.2.1 Bentuk Pasaran

7.2.2 Saiz Pasaran

7.2.3 Barangan/perkhidmatan

7.2.4 Pelanggan

7.2.5 Pesaingan Sebelum Kemasukan A.M.N

7.2.6 Pesaingan Selepas Kemasukan A.M.N

7.2.7 Ciri-ciri Kelebihan Dan Kelemahan Pesaing

7.3 Ramalan Jualan

7.4 Jumlah Jualan Bagi 3 Tahun

7.5 Syer Pasaran

7.6 Strategi Pemasaran

- Strategi harga
- Strategi barang
- Strategi promosi
- Strategi edaran

7.7 Strategi Pemasaran Secara Keseluruhan

7.8 Jadual Perbelanjaan Pemasaran

8 RANCANGAN OPERASI

8.1 Matlamat Operasi

8.2 Jenis Produk

8.3 Carta Aliran Proses Operasi Pengeluaran *Techno Shower*

8.3.1 Kaedah Pemprosesan

8.4 Senarai Mesin Dan Kelengkapan

8.5 Lokasi

8.6 Susun Atur Lokasi Tapak Projek

8.6.1 Susun aturcara ruang operasi

8.7 Kapasiti Pengeluaran

8.7.1 Perancangan Kapasiti Operasi/pengeluaran

8.8 Kos Overhead

8.9 Senarai Kos Dan Kos Bahan

8.10 Senarai Jawatan/tanggungjawab Dan Huraian Tugas

8.11 Imbuhan Balas Jasa

8.12 Jadual Perbelanjaan Operasi

9 RANCANGAN PENTADBIRAN

9.1 Barisan Pengurusan

9.2 Fungsi Pengurusan

9.2.1 Perancangan

9.2.2 Pengarahan

9.2.3 Pengawalan

9.3 Pengenalan Organisasi

9.4 Struktur Organisasi

9.5 Carta Organisasi

9.6 Senarai Kakitangan Pengurusan

9.7 Senarai Lengkap Jawatan Yang Diperlukan

9.8 Imbuhan Balas Jasa

9.9 Insentif Pekerja

- 9.10 Rancangan Keperluan Pejabat
- 9.11 Lokasi Tapak Projek
 - 9.11.1 Kedudukan fizikal
 - 9.11.2 Susun atur ruang pejabat tingkat bawah
 - 9.11.3 Susun atur ruang pejabat tingkat atas
- 9.12 Jadual Belanjawan Organisasi

10 RANCANGAN KEWANGAN

- 10.1 Kos Pelaksanaan Projek
- 10.2 Sumber Pembiayaan Projek
- 10.3 Jadual Bayaran Balik Pinjaman
- 10.4 Jadual Bayaran Ansuran Sewa Beli
- 10.5 Jadual Susut Nilai Aset Tetap
- 10.6 Proforma Penyata Aliran Tunai (Bagi tahun 1)
 - 10.6.1 Proforma Aliran Tunai tahun 1,2 dan 3
- 10.7 Proforma Penyata Perkilangan Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2000
- 10.8 Proforma Penyata Untung Rugi Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2000
- 10.9 Proforma Kunci Kira-kira Pada 31 Disember 2000
- 10.10 Proforma Penyata Perkilangan Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2001
- 10.11 Proforma Penyata Untung Rugi Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2001
- 10.12 Proforma Kunci Kira-kira Pada 31 Disember 2001
- 10.13 Proforma Penyata Perkilangan Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2002
- 10.14 Proforma Penyata Untung Rugi Bagi Tahun Yang Berakhir Pada 31 Disember 2002
- 10.15 Proforma Kunci Kira-kira 31 Disember 2002
- 10.16 Titik Pulang Modal Tahun 1
- 10.17 Titik Pulang Modal Tahun 2
- 10.18 Titik Pulang Modal Tahun 3

11 ANALISA

12 LAMPIRAN