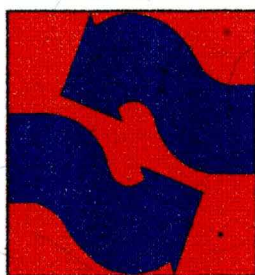


RANCANGAN PERNIAGAAN

CINDAI UTARA ENTERPRISE

(PERKHIDMATAN PENGUJIAN BAHAN-BAHAN KEJURUTERAAN AWAM)



CUTE

DISEDIAKAN OLEH

SALLEH BIN DAUD (96583040)

MOHD FARIZAL BIN MOHD BASIR (96478636)

MOHD SUHAIRI BIN ZAINUN (96852285)

ANUAR A/L BAH DADU (96527542)

DICE 5D

ETR CONTOH 1999-2003

ISI KANDUNGAN.

Surat Pengesahan	I
Penghargaan	II
Mukaddimah	II
Logo	III
Definasi Logo	IV
Isi kandungan	
1. Pengenalan	1
2. Latar belakang perniagaan	2
3. Latar belakang pemilik	3
4. Rancangan pentadbiran	
4.1 Rancangan Organisasi	7
4.2 Struktur organisasi	8
4.3 Jadual jawatan dan bilangan pekerja	9
4.4 Struktur Plan pejabat	10
4.5 Jadual imbuhan balas jasa	11
4.6 Insentif pekerja	12
4.7 Spesifikasi tugas	14
4.8 Senarai keperluan pejabat	19
4.9 Jadual belanjawan pentadbiran	20
5. Rancangan Pemasaran	19
5.1 Syer pasaran	20
5.2 Pesaing	21
5.3 Kelemahan dan kekuatan pesaing	24
5.4 Ramalan perkhidmatan	15
5.5 Ramalan jumlah keuntungan bersih	26
5.6 Strategi promosi	27
5.7 Strategi perkhidmatan	28
6. Pengurusan Operasi	
6.1 Rancangan operasi	29
6.2 Kaedah proses	30
6.3 Carta aliran proses	34
6.4 Unit perkhidmatan	35
6.5 Senarai keperluan dan alatan untuk operasi	36
6.6 Keperluan tenaga kerja	37
6.7 Susun atur ruang operasi	38
6.8 Plan Susun atur	39
6.9 Kos operasi	41
6.10 Perbelanjaan operasi	42
7. Pengurusan Kewangan	
7.1 Rancangan kewangan perniagaan	43
7.2 Kos pelaksanaan projek	44
7.3 Sumber pembiayaan perniagaan	45
7.4 Jadual bayaran insuran sewa beli	46
7.5 Jadual susut nilai aset tetap	47
7.6 Proforma penyata aliran tunai	49
7.7 Proforma penyata untung dan rugi	50
7.8 Kunci kira-kira	53
8. Rumusan	55
9. Lampiran	56

MUKASURAT

PENGENALAN.

Cindai Utara Enterprise terletak di Alor Setar, Kedah. Perniagaan ini merupakan perkongsian di antara empat orang. Ia mengendalikan satu perkhidmatan untuk menguji bahan-bahan kejuruteraan terutamanya dalam bidang pembinaan seperti besi, konkrit, kayu dan jenis-jenis tanah. Perkhidmatan ini dijalankan secara makmal dan menggunakan mesin yang berteknologi tinggi.

Hasil dari penyelidikan yang dijalankan perniagaan ini mungkin tidak merugikan kerana kurangnya persaingan daripada syarikat-syarikat lain disebabkan untuk menjalankan ujikaji bahan ini memerlukan kos yang tinggi dan berteknologi canggih.

Dengan berbekalkan modal sebanyak RM 682,500.00 dimana setiap pekongsi menyumbangkan sebanyak RM 30,000.00 (4.3%) dan seorang pekongsi memegang saham terbesar iaitu sebanyak 8.8% dimana ianya bernilai RM 60,000.00. Manakala lebihannya pula pinjaman daripada bank iaitu sebanyak RM 294,800.00 dan pembelian sewa beli berjumlah 237,695.00 .

Walaupun perniagaan kami ini baru beroperasi namun mengikut keadaan pasaran semasa permintaan untuk menjalankan pengujian bahan-bahan ini mendapat sambutan yang menggalakkan daripada orang perseorangan ataupun daripada syarikat-syarikat yang memerlukan perkhidmatan kami.



LATAR BELAKANG PERNIAGAAN.

Nama perniagaan : Cindai Utara Enterprise

Alamat perniagaan : 1537, Jalan Sultan Badli Shah
05000 Alor Setar
Kedah Darul Aman.

Telefon : Tiada (sedang dalam proses.)

Bentuk Perniagaan : Perkongsian.

Kegiatan Utama : Perkhidmatan membuat ujikaji bahan bahan untuk kerja-
kerja kejuruteraan.

Tarikh Beroperasi : 2 Febuari 1999.

Tarikh Pendaftaran : 13 Febuari 1999.

Nama Bank : Bank Bumiputra.

No. Akaun : 5-3598893-6.

