

**PANTAI MELAWI SEBAGAI DESTINASI PELANCONGAN PANTAI, DI
BACHOK, KELANTAN**

Oleh

TENGGU NORAMIRA BINTI RAJA OMAR

**JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN WILAYAH
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (PERAK)
SERI ISKANDAR**

MAC 2012

ABSTRAK

Pada masa kini pelancongan merupakan penggerak utama ekonomi sesebuah negara. Pelancongan memainkan peranan penting dalam memajukan sesebuah negeri. Negeri Kelantan merupakan salah satu sebuah negeri yang terkenal dengan kawasan pelancongan yang berasaskan alam semulajadi, budaya dan warisan masyarakat. Kawasan yang mempunyai tarikan semulajadi yang boleh dibangunkan sebagai kawasan pelancongan di negeri Kelantan adalah Pantai Melawi. Pantai Melawi mempunyai pelbagai tarikan dan keunikan yang boleh dijadikan tarikan kepada pengunjung. Namun begitu, keunikan dan tarikan ini tidak dapat menonjolkan identiti Pantai Melawi sebagai destinasi pelancongan pantai ekoran daripada masalah-masalah yang mengganggu dalam membangunkan kawasan ini sebagai destinasi pelancongan pantai. Kekurangan penawaran aktiviti fizikal telah menyebabkan kawasan ini tidak menjadi tumpuan utama oleh pengunjung. Selain itu antara masalah lain yang dapat dikenalpasti adalah tahap keupayaan tampungan kemudahan di kawasan kajian telah menyebabkan kawasan tersebut tidak menarik dan tidak dapat memberi keselesaan kepada pengguna. Akibat daripada faktor tersebut telah menyebabkan pengunjung memberi persepsi negatif terhadap kawasan tersebut. Perancangan terhadap kawasan pelancongan ini memerlukan langkah yang lebih teliti dengan menitikberatkan kemudahan awam dan asas. Namun begitu kekurangan kemudahan awam dan sirkulasi yang tidak diselenggarakan dengan baik turut menimbulkan ketidakselesaan di kalangan mereka. Penyediaan kemudahan yang tidak memenuhi keperluan dan kehendak pengunjung serba sedikit menjadikan tahap promosi kawasan pelancongan tersebut menurun. Oleh yang demikian tujuan kajian ini dilakukan adalah untuk menjadikan Pantai Melawi sebagai sebuah destinasi pelancongan pantai yang menarik dan menjadi tempat tumpuan pengunjung. Hasil daripada masalah fizikal yang wujud beberapa penemuan turut dikenalpasti di mana Pantai Melawi tidak mempunyai imej dan identiti yang jelas untuk menarik pengunjung berkunjung ke Pantai Melawi. Selain itu, permintaan yang tinggi terhadap bentuk aktiviti yang berasaskan pantai adalah antara potensi yang mampu menjadikan pantai Melawi sebagai destinasi pelancongan pantai. Di samping itu ditambah lagi dengan fungsi kawasan pantai tersebut sebagai tempat beriadah di kalangan penduduk tempatan. Oleh yang demikian, aspek yang penting bagi penyelesaian isu dan masalah yang wujud adalah dengan mengemukakan cadangan dengan mengambilkira pelbagai aspek dalam menjadikan Pantai Melawi sebagai destinasi pelancongan pantai yang menarik dan menjadi tumpuan di kalangan pengunjung tempatan dan luar negara. Cadangan yang akan dikemukakan hendaklah sesuai dengan keadaan semasa. Di samping membuat penyelesaian bagi setiap masalah yang telah dikenalpasti, elemen-elemen baru turut dicadangkan dengan menitikberatkan aspek pembangunan dan pembaikan kawasan pelancongan tersebut. Antara lain cadangan dikemukakan adalah dengan mewujudkan imej dan identiti di kawasan kajian serta menambah keperluan kemudahan di kawasan tersebut. Pembentukan cadangan ini dibuat disebabkan oleh kerana kawasan Pantai Melawi berpotensi menjadi destinasi pelancongan pantai.

Abstrak	i
Penghargaan	ii
Isi Kandungan	iii
Senarai Jadual	vii
Senarai Rajah	ix
Senarai Lampiran	ix

KANDUNGAN	MUKA SURAT
BAB 1.0 PENDAHULUAN	
1.1 Pengenalan	1
1.2 Isu dan masalah kawasan kajian	4
1.3 Matlamat dan objektif kajian	5
1.4 Skop kajian	6
1.5 Metodologi kajian	8
1.6 Peringkat dan metodologi kajian	9
1.6.1 Peringkat pertama (kajian awalan)	
1.6.2 Peringkat kedua (Pengumpulan maklumat)	
1.6.3 Peringkat ketiga (Analisi maklumat)	
1.6.4 Peringkat keempat (Penemuan)	
1.6.5 Peringkat kelima (Cadangan)	
1.7 Kepentingan kajian.	11
BAB 2.0 FAKTOR-FAKTOR PERKEMBANGAN SEKTOR PELANCONGAN	
2.1 Pengenalan	12
2.2 Perkembangan pelancongan	14
2.3 Definisi pelancongan	15
2.4 Pelancongan pantai	16
2.4.1 Ciri-ciri pantai	17

2.5	Garis panduan kawasan pantai	17
2.5.1	Definisi	17
2.5.2	Garis panduan perancangan umum	17
2.5.3	Pengekalan pokok-pokok melata di gumuk pantai	18
2.5.4	Pengekalan elemen semulajadi	18
2.5.5	Kebebasan angkutan bujukan pantai	18
2.5.6	Aktiviti penebusgunaan pantai	19
2.5.7	Garis panduan pembangunan persisiran pantai	19
2.6	Jenis-jenis tarikan pelancongan pantai	20
2.6.1	Tarikan semulajadi	21
2.6.2	Tarikan budaya	22
2.6.3	Elemen reka bentuk	23
2.6.4	Kemudahan tempat tinggal	23
2.7	Faktor-faktor mempengaruhi pelancongan pantai	23
2.7.1	Faktor fizikal	23
2.7.2	Faktor ekonomi	24
2.7.3	Faktor tarikan	24
2.8	Konsep keupayaan tampungan	25
2.8.1	Keupayaan menampung fizikal	26
2.8.2	Pengukuran keupayaan menampung	26
2.9	Faktor-faktor yang mempengaruhi aliran pelancong (Konsep ketersampaian)	27
2.10	Trend pembangunan pelancongan	28
2.11	Prinsip perancangan pelancongan	29
2.12	Dasar Pelancongan Negara	30
2.12.1	Polisi dan dasar.	31
2.12.2	Strategi pelancongan negara	31
2.13	Pelancongan dalam rancangan malaysia ke-10	32

	(RMK-10)	
2.14	Kesimpulan	34
BAB	3.0 KAWASAN KAJIAN	
3.1	Pengenalan	35
3.2	Latar Belakang Jajahan Bachok	37
3.3	Sejarah Bandar Bachok	38
3.4	Sejarah Dan Latar Belakang Pantai Melawi	39
3.5	Gunatanah Kawasan Kajian	43
3.6	Gunatanah Semasa	44
	3.6.1 Perumahan	44
	3.6.2 Perniagaan	44
	3.6.3 Kemudahan Sedia Ada	45
	3.6.4 Kemudahan Infrastruktur	45
3.7	Keadaan Dan Gunatanah Sekitar	47
3.8	Rasional Pemilihan Kawasan Kajian	49
3.9	Rumusan	50
BAB	4.0 ANALISIS PANTAI MELAWI SEBAGAI DESTINASI PELANCONGAN	
4.1	Pengenalan	51
4.2	Analisis kajian	53
4.3	Peringkat 1	54
	4.3.1 Pengamatan dan soal selidik	54
	4.3.2 Kaedah soal selidik	54
4.4	Peringkat 2: penemuan kaji selidik	55
4.5	Peringkat 3: Analisis	55
	4.5.1 Analisis pemerhatian	55
	4.5.2 Justifikasi analisis pemerhatian	56
	4.5.3 Analisis borang soal selidik pengunjung	60
	4.5.4 Analisis jadual silang (<i>crosstab</i>)	79