

**UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR
JABATAN SENIBINA DALAMAN
APRIL 2007**

Adalah dilaporkan bahawa laporan akhir ini disediakan

Oleh

MOHD HANIF BIN HUSSIN

2004424461

Bertajuk :

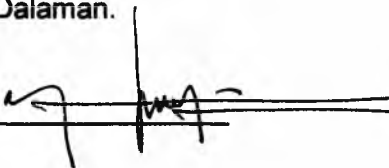
**CADANGAN MEREKABENTUK IMEJ BARU
BANK SIMPANAN NASIONAL
LOT 125, TINGKAT BAWAH, PERSIARAN GREENTOWN 1,
PUSAT DAGANGAN GREENTOWN, 30450 IPOH,
PERAK DARUL RIDZUAN**

Diterima sebagai memenuhi sebahagian daripada syarat
untuk memperoleh Diploma Rekabentuk Dalaman.

Penyelia : En Ahmad Marzukhi Bin Monir

Koordinator : Cik Mawar Binti Masri.

Koordinator Kursus
Ketua Kursus : Profesor Madya Rusni B. Rani



ABSTRAK

Projek saya adalah pengubahsuaian Bank Simpanan Nasional di Lot 125, Tingkat Bawah, Persiaran Greentown 1, Pusat Dagangan Greentown, 30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Matlamat projek ini ialah untuk mengubah dan mencari satu sistem dan imej baru untuk Bank Simpanan Nasional. Masih terdapat beberapa kelemahan dalam sistem dan rekabentuk ruang BSN. Melalui sistem terbaru ini akan menjadikan rekabentuk ruang dan perkhidmatan BSN menjadi lebih baik. Ini akan meningkatkan lagi prestasi BSN dari segi kemudahan yang diberikan dan akan menggalakkan lebih ramai orang menggunakan perkhidmatan BSN. Objektif projek yang dijalankan adalah untuk menjadikan Bank Simpanan Nasional lebih berdaya saing dan berfungsi sebagai sebuah bank yang lebih baik. Ini akan memberi impak baru kepada masyarakat yang selama ini menganggap BSN sebagai sebuah bank yang lambat dari segi perkhidmatan, "sistem planning" yang kurang baik, menggunakan sistem lama dan imej yang sudah ketinggalan zaman. Beberapa kajian telah dijalankan antaranya ialah mencari data dan maklumat tentang BSN dan kemudahan-kemudahan yang diberikan. Sumber dan bahan rujukan ialah dari internet, template BSN dan juga dari kajian kes yang dibuat. Analisis tapak juga turut dijalankan bagi mengenal pasti keadaan kawasan sekitar projek yang dipilih. Analisis tapak yang dijalankan ini akan membantu dalam rekabentuk BSN nanti. Tapak bangunan bertempat di Pusat Dagangan Greentown dan strategik kerana termasuk dalam kawasan perniagaan.

Rekabentuk BSN yang dicadangkan adalah berkonsep "Form & Functionality" dan imej ialah "Machine for living"-International style. Elemen-elemen seperti "glass", "stainless steel" dan vertical and horizontal form dimasukkan dalam rekabentuk. Dengan adanya laporan kajian akhir ini, penyampaian maksud dan kehendak projek akhir akan lebih teratur dan lebih difahami.



Pengakuan	i
Perakuan Penyerahan Tesis	ii
Penghargaan	iii
Abstrak	v
Isi Kandungan	vi
Senarai Gambar	xii
Senarai Rajah	xvi

ISI KANDUNGAN

MUKA SURAT

BAB 1.0	PENGENALAN	
1.1	Pengenalan kepada kajian	1
1.2	Matlamat Projek	2
1.3	Objektif Projek	2

1.4	Kepentingan Projek	3
1.4.1	Kepentingan kepada orang ramai	3
1.4.2	Kepentingan kepada klien	5
1.5	Latar Belakang Klien	6
1.5.1	Objektif Penubuhan	7
1.5.2	Visi	8
1.5.3	Misi	8
1.5.4	Pengurusan Tertinggi	9
1.5.5	Carta Organisasi Bank Cawangan Negeri	11
1.5.6	Logo	12
1.6	Isu dan masalah	13

BAB 2.0	LATAR BELAKANG PROJEK	
2.1	Pengenalan Projek	14
2.2	Keperluan Ruang	
2.2.1	Ruang Khidmat Pelanggan	15
2.2.2	Ruang Pentadbiran BSN	16
2.3	Skop Kajian	
2.3.1	Luaran Bangunan	17
2.3.2	Dalam Bangunan	18 - 20
2.4	Kaedah Kajian	21 – 22
2.4.1	Metodologi	23 - 24
2.5	Kajian Kes	
2.5.1	Kajian Kes 1	25 – 33
2.5.2	Kajian Kes 2	34 – 40
2.5.2	Kajian kes 3	41 - 47