

MAJALAH DIGITAL AKADEMIa UiTM CAWANGAN JOHOR

EDISI KETUJUH 2025



UNIVERSITI
TEKNOLOGI
MARA



PERUTUSAN REKTOR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh,
Salam Sejahtera dan Salam UiTM Dihatiku.

Segala puji bagi Allah SWT kerana dengan izin-Nya, Majalah Digital Akademia UiTM Cawangan Johor, e-DINAMIK Edisi 2025 dapat diterbitkan dengan jayanya. Syabas dan tahniah diucapkan kepada seluruh sidang editorial atas komitmen, ketekunan, dan dedikasi dalam memastikan penerbitan ini terus menjadi wadah intelektual yang bermakna.



Penerbitan e-DINAMIK bukan sahaja berfungsi sebagai medium dokumentasi hasil penulisan ilmiah, kreatif dan penyelidikan, malah menjadi platform penting bagi warga akademia untuk menyalurkan idea, pandangan, dan dapatan kajian dalam pelbagai bidang. Edisi kali ini tampil lebih segar dengan isu-isu semasa yang menyentuh pelbagai aspek global yang kian kompleks.

Saya percaya usaha ini mampu memperkukuh budaya penulisan akademik dalam kalangan pensyarah serta menyemarakkan amalan perkongsian ilmu merentasi sempadan disiplin. Melalui inisiatif ini juga, diharapkan lebih ramai pensyarah dan penyelidik dapat melangkah ke tahap yang lebih tinggi dalam menghasilkan penerbitan berimpak serta berindeks antarabangsa.

Sekalung penghargaan ditujukan kepada Timbalan Rektor (Penyelidikan dan Jaringan Industri) bersama pasukan editorial yang sentiasa konsisten memastikan kesinambungan penerbitan e-DINAMIK dari tahun ke tahun. Semoga majalah ini terus menjadi sumber inspirasi, rujukan dan motivasi kepada seluruh warga UiTM serta pembaca di luar sana.

Akhir kata, saya berharap e-DINAMIK 2025 ini akan terus menjadi medan ilmu yang dinanti-nantikan setiap tahun. Semoga segala usaha ini diberkati dan memberi manfaat buat semua.

Sekian, terima kasih.

PROFESOR MADYA DR. SAUNAH ZAINON

Menjalankan Fungsi Rektor
UiTM Cawangan Johor

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh dan Salam Sejahtera,

Alhamdulillah, setinggi-tinggi kesyukuran dipanjatkan ke hadrat Allah SWT kerana dengan izin dan rahmat-Nya, penerbitan Majalah Digital Akademia UiTM Cawangan Johor, e-DINAMIK Edisi 2025 dapat direalisasikan.

Saya ingin merakamkan penghargaan yang tidak terhingga kepada Yang Berusaha Prof. Madya Dr. Saunah Zainon, Rektor UiTM Cawangan Johor, atas sokongan dan dorongan yang berterusan dalam memperkasakan budaya penulisan serta penerbitan akademik di UiTM Cawangan Johor. Sesungguhnya, e-DINAMIK telah menjadi wahana penting untuk menyalurkan idea, mengasah bakat serta mendokumentasikan pelbagai bentuk penulisan merangkumi karya, kreatif, laporan aktiviti dan isu semasa yang berkaitan dengan warga akademik.



Lebih daripada sekadar sebuah majalah digital, e-DINAMIK merupakan cerminan kecemerlangan akademik UiTM Cawangan Johor, selain membuka ruang yang lebih luas untuk mengetengahkan pencapaian, keterlibatan komuniti, serta perkembangan fakulti dan jabatan di Kampus Segamat dan Kampus Pasir Gudang. Saya percaya usaha ini juga dapat meningkatkan visibiliti universiti di persada negara mahupun antarabangsa.

Penerbitan ini tidak akan berjaya tanpa komitmen padu sidang editorial serta sumbangan para penulis yang dengan ikhlas berkongsi masa, tenaga, dan ilmu demi menjayakan hasrat murni ini. Saya amat berharap inisiatif sebegini dapat menyemarakkan lagi minat warga akademik untuk terus berkarya serta menghasilkan penulisan bermutu tinggi yang memberi manfaat kepada masyarakat.

Akhir kata, sekalung tahniah dan syabas kepada semua pihak yang terlibat dalam menjayakan penerbitan e-DINAMIK Edisi 2025. Semoga usaha ini berterusan dan menjadi sumber inspirasi kepada semua pembaca.

Sekian, terima kasih.



DR. FARIDAH NAJUNA MISMAN

Timbalan Rektor (Penyelidikan & Jaringan Industri)
UiTM Cawangan Johor



PENAUNG

Profesor Madya Dr. Saunah Zainon

PENASIHAT

Dr. Faridah Najuna Misman

PENYELARAS

Dr. Nur Fatihah Shaari
Dr. Noor Hidayah Ab Aziz

KETUA EDITOR

Aidarohani Samsudin

PENOLONG KETUA EDITOR

Dr. Fatin Farazh Ya'acob

EDITOR AKADEMI PENGAJIAN BAHASA

Zuraidah Sumery
Farhana Idris
Siti Aishah Taib

EDITOR AKADEMI PENGAJIAN ISLAM KONTEMPORARI

Munirah Zakaria
Mohamad Zaki Razaly
Dr. Muhammad Fahmi Md Ramzan



SIDANG REDAKSI

EDITOR JABATAN UNDANG-UNDANG

Norintan Wahab
Zuramaznum Sainan

EDITOR FAKULTI PENGURUSAN DAN PERNIAGAAN

Ainol Mardhiyah Rahmat
Che' Khalilah Mahmood
Dr. Nur Fatimah Shaari
Dr. Suhana Mohamed
Ferri Nasrul
Mohamad Azwan Md Isa
Muharratul Sharifah Shaik Alaudeen
Norfariza Mohd Ali
Rosmah Abd Ghani @ Ismail
Ruziah A. Latif
Siti Noorhaslina Abd Halim
Siti Nordiyana binti Ishak
Zaibedah Zaharum

EDITOR FAKULTI PERAKAUNAN

Ahmad Marzuki Amiruddin Othman
Juyati Mohd Amin
Nurru Ain Fauzi
Nursia Yuhanis

EDITOR FAKULTI SAINS GUNAAN

Dr. Saiful Najmee Mohamad



EDITOR FAKULTI PENGURUSAN MAKLUMAT

Azura Abdul Jamil @ Kamarudzzaman

Rohayu Ahmad

Siti Hasma Hajar Mat Zin

EDITOR FAKULTI SAINS KOMPUTER DAN MATEMATIK

Haslenda Yusop

Dr. Nur Syamilah Arifin

Dr. Wan Munirah Wan Mohamad

Noraisyah Abdl Aziz

EDITOR FAKULTI KEJURUTERAAN

Azyan Zafyrah Mohd Zahid

Dr. Wan Nur Fazlina Abdol Jani

Noorashiekin Khalid

Mazni Mat Zin

Nurrul Amilin binti Zainal Abidin

Nurulnatisya binti Ahmad

Ts. Dr. Siti Aminah Nordin

Ts. Muhammad Imran Ismail

REKABENTUK DAN GRAFIK

Shahrul Amir Bin Shaheran

Mohamad Hanif Bin Awaludin



BANDAR SATELIT: POTENSI DAN CABARAN

Nor Hadaliza Abd. Rahman, Noor Azrin Zainuddin,
Juliana Mohamed Abdul Kadir

Pembangunan bandar satelit semakin penting dalam perancangan bandar moden. Bandar satelit merujuk kepada bandar kecil yang dibina di pinggir bandar utama, lengkap dengan infrastruktur, kawasan perumahan terancang, dan jaringan jalan raya yang menghubungkannya dengan pusat bandar. Walaupun mampu berfungsi secara sendiri, bandar satelit tetap menyokong bandar utama dari segi ekonomi dan sosial. Contoh terawal bandar satelit di Malaysia ialah Petaling Jaya, dibangunkan pada tahun 1952 sebagai sokongan kepada Kuala Lumpur. Ia kemudian diisytiharkan sebagai bandaraya pada 20 Jun 2006. Kini, beberapa bandar satelit lain sedang dirancang dan dibangunkan seperti Bandar Sebang, Renggam, Layang-Layang, Pasir Tumboh, Bintulu, Kidurong dan Samalaju.

Antara kelebihan utama bandar satelit ialah pengurangan kepadatan penduduk di pusat bandar, sekali gus mengurangkan kesesakan lalu lintas dan tekanan terhadap kemudahan awam. Lokasinya yang lebih jauh dari hiruk-pikuk bandar juga menawarkan suasana yang lebih tenang dan kualiti hidup yang lebih baik. Kawasan hijau yang luas menjadikan persekitaran lebih sihat dan sesuai untuk keluarga. Dari sudut ekonomi, bandar satelit membuka peluang pekerjaan kepada penduduk setempat, mengurangkan keperluan berhijrah ke bandar besar yang mempunyai kos sara hidup tinggi. Sektor seperti logistik, perindustrian dan pendidikan berkembang seiring dengan pertambahan populasi. Perniagaan kecil seperti pasar raya, kedai makan dan bengkel turut mendapat manfaat daripada pertumbuhan ini, mendorong lebih ramai usahawan tempatan untuk menceburi bidang perniagaan.



Namun, pembangunan bandar satelit turut berdepan dengan beberapa cabaran. Antaranya ialah kos pengangkutan yang tinggi bagi penduduk yang masih perlu berulang-alik ke bandar utama kerana kekurangan peluang pekerjaan di sektor tertentu. Kekangan ini menyebabkan ramai masih bergantung kepada bandar utama untuk kelangsungan hidup.

Dari segi infrastruktur, kemudahan asas seperti sekolah, hospital dan pengangkutan awam kadangkala tidak dibangunkan seiring dengan pertumbuhan penduduk. Hal ini menimbulkan isu kepadatan murid dan kesesakan lalu lintas di kawasan baharu. Dalam Majlis Perasmian dan Pecah Tanah Projek Residensi Wilayah dan Ruang Penjaja MADANI pada 6 Ogos 2025, Perdana Menteri Datuk Seri Anwar Ibrahim menekankan kepentingan menyediakan kemudahan pendidikan dan kesihatan dalam setiap projek perumahan berskala besar. Beliau menyeru agar perancang bandar dan pemaju perumahan memberi kerjasama penuh dalam memastikan pembangunan yang menyeluruh.

Secara keseluruhan, bandar satelit berpotensi menjadi penyelesaian kepada isu kos sara hidup yang tinggi di bandar utama. Harga rumah yang lebih rendah di kawasan pinggir bandar menjadikannya pilihan yang lebih mampu milik. Namun, pembangunan bandar satelit perlu dirancang secara seimbang dan mampan. Langkah proaktif serta pemantauan berterusan amat penting bagi memastikan manfaat pembangunan ini dapat dinikmati sepenuhnya oleh rakyat.