

KERTAS KERJA KEUSAHAWANAN

RANCANGAN PERNIAGAAN

(ETR 300)

S

SUNWAY DISNEY

TAMAN BONEKA

DISEDIAKAN UNTUK:

**ENCIK KHAIRUL ANWAR SUBARI
PENSYARAH ASAS KEUSAHAWANAN
UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA
CAWANGAN PERLIS
02600 ARAU
PERLIS.**

DISEDIAKAN OLEH:

AMILY BT. FIKRY @ AZIZ	97243846
ZAIBEENORSARI BT. NORDIN	97250706
EARNI WAN BT. PAWAN	97189331
ZURINA BT. ZULKEFLEE	97242354
FADZLINA BT. IBRAHIM	97208815

ISI KANDUNGAN

1. PENGHARGAAN	1
2. SINOPSIS	6
3. LOGO	8
4. PENERANGAN LOGO	9
5. PENGENALAN	10
6. LATAR BELAKANG AHLI PERKONGSIAN	12
7. SUMBANGAN MODAL AHLI PERKONGSIAN	17
8. RANCANGAN PENTADBIRAN	18
9. PENGENALAN KEPADA ORGANISASI	21
10. STRUKTUR ORGANISASI	22
11. CARTA ORGANISASI	23
12. STRATEGI	24
13. JADUAL BILANGAN PEKERJA DAN JAWATAN	26
14. SPESIFIKASI TUGAS	28
15. PERABOT PEJABAT	30
16. PELAN LOKASI PENTADBIRAN	32
17. BELANJA PENTADBIRAN	34
18. SUSUTNILAI ASET	35
19. MODAL	36
20. PERANCANGAN PEMASARAN.	37

-SASARAN PASARAN	
-SAIZ PASARAN	
-RAMALAN JUALAN	
-SYER PASARAN	
-BELANJA PEMASARAN	
-STRATEGI PEMASARAN	
-KEKUATAN DAN KELEMAHAN PESAING	
-KEKUATAN KAMI	
-SUSUTNILAI	
-IMBUHAN BALAS JASA	
21. RANCANGAN OPERASI	50
-CARTA ALIRAN	
-BURUH LANGSUNG	
-BELANJAWAN OPERASI	
-JADUAL PERBELANJAAN KEPERLUAN PEJABAT	
-SUSUNATUR RUANG OPERASI	
22. KEWANGAN	72
-KOS PERLAKSANAAN PROJEK	
-SUMBER PEMBIAYAAN PROJEK	
-JUMLAH BAYARAN BALIK PINJAMAN	
23. PROFORMA ALIRAN WANG TUNAI	78
24 PROFORMA PENYATA PENDAPATAN	84
-PROFORMA KUNCI KIRA-KIRA DAN PEMBAHAGIAN UNTUNG RUGI	

SINOPSIS

Berdasarkan Rancangan Perniagaan yang dihasilkan ini dapat dilihat bagaimana sebuah perancangan perniagaanyang teliti dn teratur telah dilakukan. Perniagaan ini telah memilih untuk menubuhkan perniagaan perkongsian. Seramai lima orang ahli kongsi yang akan terlibat di dalam perniagaan ini. Rancangan Perniagaan ini telah membahagikan perancangan perniagaannya kepada empat bahagian iaitu rancangan pentadbiran, pemasaran, operasi dan kewangan.

Perniagaan ini akan menjalankan perniagaan jenis perkhidmatan kepada semua peringkat umur dari golongan kanak-kanak sehingga golongan dewasa. Perniagaan ini merupakan sebuah perniagaan berbentuk perkhidmatan yang menyediakan aneka permainan serta rumah-rumah kartun animasi Malaysia seperti rumah Ujang, Rumah Along, Rumah Usop Santorian dan Anak-anak Sidek. Lokasi pengoperasian perniagaan ini ialah di Bandar Sunway, Seberang Jaya, Pulau Pinang manakala lokasi pentadbiran perniagaannya pula ialah di Taman Selat, Buttterworth, Pulau Pinang. Perniagaan ini juga telah melatakkkanRM 1 500 000 sebagai modal permulaan yang di perolehi daripada sumbangan ahli kongsi dan pinjaman daripada Maybank Bhd.

Keistimewaan perniagaan perkhidmatan ini adalah perkhidmatan berbentuk bimbingan, asuhan, latihan dan pembelajaran kepada golongan kanak-kanak mengikut kecenderungan selain menikmati kegembiraan yang berpanjangan.

Perniagaan ini memperlihatkan prospek masa depan di mana ia akan wujud sebagai sebuah perniagaan yang menawarkan perkhidmatan ala-disney yang pertama di Asia Tenggara amnya dan Malaysia khususnya. Di samping itu melalui perniagaan ini akan turut membantu menggelakkan pengaliran wang ke luar negara kerana di Malaysia sendiri telah diwujudkan perkhidmatan sebegini.