Kajian Sosio-Ekonomi Penduduk Daerah Damansara

Kes Kajian - Taman Tun Dr. Ismail

2372 .

Oleh

ISMAIL BIN [illegible]

MOKHTAR BIN DAUD

(PUAN SALMIATON HUSSEIN SAZALLY)

Penyelia

Satu Projek Akhir Yang Disediakan Untuk Mematuhi

Sebahagian Dari Syarat Untuk Penganugerahan

SIJIL PERANCANG BANDAR DAN WILAYAH

Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah

Kajian Senibina, Perancangan dan Ukur

Institut Teknologi MARA

Shah Alam

April, 1982

PENGHARGAAN

Kami mengambil kesempatan ini untuk menyampaikan penghargaan kami kepada :

Penduduk-penduduk Taman Tun Dr. Ismail yang telah memberikan kerjasama yang sepenuhnya dalam memberikan maklumat yang diperlukan, pejabat tapak UDA-SEAPARK, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur yang telah memberi maklumat-maklumat yang penting, pensyarah kami iaitu Puan Salehaton Hussein Sazally yang telah membimbing kami dari awal hingga akhir kajian ini dan kepada orang-orang persaorangan yang terlibat secara langsung dan tidak langsung dalam menjayakan kajian ini.

Kepada mereka ini kami mengucapkan ribuan terima kasih yang tidak terhingga. Hanya Allah sahajalah yang dapat membalas budi dan jasa baik mereka.

Sekian. Terima Kasih.

PRAKATA

Kajian sosio-ekonomi penduduk merukan satu elemen yang penting sebelum perancangan fizikal dilakukan. Sebagaimana yang diketahui bahawa perancangan fizikal adalah peringkat yang akhir dilakukan oleh manusia dalam menyesuaikan keadaan fizikal kepada keselesaan manusia. Dimana sebelum perancangan fizikal dapat dilakukan, banyak data-data diperlukan untuk menentukan bahawa perancangan fizikal itu dapat dilaksanakan dengan baik. Data-data sosio-ekonomi penduduk memainkan peranan yang penting iaitu darinya kita mengetahui jenis perancangan fizikal yang akan dilakukan. Contoh yang paling senang difahami ialah seseorang perancang itu akan merancang jenis perumahan yang murah jika sosio ekonomi pemduduk yang berkenaan rendah.

Didalam kontek yang lebih besar, kerajaan akan menganalisa keadaan sosio-ekonomi penduduk terlebih dahulu sebelum melancarkan strategi projek-projek pembangunan di dalam negara.

Dan, corak pembangunan antara negara-negara di dunia berlainan diantara satu sama lain kerana corak sosio-ekonomi rakyat berlainan.

Oleh itu, disini secara kasar dapat kita mengetahui bahawa kajian ini adalah penting sebelum perancangan dijalankan.

ISIKANDONGAN.

M/S

PENGHARGAAN i

PRAKATA ii

BAB 1

1.0.0. PENGENALAN KAJIAN 1

1.1.0. Objektif 1

1.2.0. Sekop Kajian 1

1.3.0. Metodologi 2

1.4.0. Pengamatan 2

1.5.0. Rumusan Pengamatan 3

BAB 2

2.0.0 SOSIO-EKONOMI DALAM PERANCANGAN 4

2.1.0. Penyelidikan Sosio-Ekonomi 4

2.2.0. Tujuan Dan Fungsi Penyelidikan Sosio-Ekonomi 6

2.3.0. Sosial 7

2.4.0. Ekonomi 10

BAB 3

3.0.0 PEMILIHAN KAWASAN KAJIAN 12

3.1.0. Pengenalan Kawasan Kajian 13

3.2.0. Ciri-ciri Kawasan Kajian 14

3.2.1. Kegunaan Tanah 15

3.2.2. Jalanraya 16

3.2.3. Perumahan 17

3.2.4. Kemudahan Awam 21

3.2.5. Reseb Kerajaan 21

3.3.0. Perancangan Kawasan Kajian 26

3.4.0. Implimentasi Fasa-fasa 30

BAB 4

4.0.0. KAJISELIDIK MENGIKUT FASA-FASA

4.1.0. Pengenalan 46

4.2.0. Analisa Kajiselidik Sosio-Ekonomi 48

4.2.1. Umur 48

4.2.2. Bangsa 49

4.2.3. Negeri Asal 50

4.2.4. Status Perkahwinan 51

4.2.5. Tanggongan 52

4.2.6. Ahli-ahli Keluarga Yang Bekerja 54

4.2.7. Pelajaran Anak-anak 55

4.2.8. Tahun Masuk Ke Taman Tun Dr. Ismail 56

4.2.9. Pekerjaan 57

4.2.10. Pendapatan 58

4.2.11. Taraf 59

4.2.12. Tempat Pekerjaan 60

4.2.13. Cadangan Untuk Tukar Pekerjaan 61

4.2.14. Perbelanjaan Bulanan 62

4.2.15. Bentuk Penjimpanan Wang 63

4.2.16. Hak Milek Rumah 64

4.2.17. Kenderaan 65

4.2.18. Milikan Lain 66

4.2.19. Kepuasan Terhadap Kemudahan Yang Disediakan 67

4.2.20. Kekerapan Menggunakan Kemudahan Awam 68

4.2.21. Sistem Keselamatan 69

4.2.22. Aktiviti-aktiviti Masa Lapang 70

4.2.23. Kegiatan Dalam Pertubuhan 71

4.2.24. Mengunjungi Kenalan 72