

manufacturing

R
A
Z
A
C
O
Z
A
G
Z
A
Z
A
P
E
R
Z
I
A
G
A
Z
A

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA
FAKULTI SENIBINA, PERANCANGAN DAN UKUR
JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN WILAYAH

SYARIKAT ICY COOL SDN. BHD.

DISEDIAKAN OLEH :
FARAH ZIRAH BT. ISMAIL (98414842)
NOR HAMSAAINI BT. RAHMAT (98438221)
ELIA BT. AROF (98414828)
AHMAD RASHDAN B. SHARUDIN (99175559)

**MANUFACTURING
(MAN)**

PROF. MADYA TN. HJ. JAMALUDIN B. CHE SAB

SENARAI KANDUNGAN

TAJUK	M/S
Surat Penyerahan Tugas	1
Penghargaan	2
Logo Syarikat dan Penerangan Syarikat	3-4
1.0 Pengenalan	5-6
2.0 Tujuan Penyediaan Rancangan Perniagaan	7
3.0 Latar Belakang Perniagaan	8-9
3.1 Senarai Nama Dan Alamat Pemegang Saham	
4.0 Latar Belakang Pemilik	10-16
5.0 Lokasi Perniagaan	17-19
5.1 Lokasi Tapak Projek	
5.2 Bentuk Bangunan	
5.3 Kemudahan	
6.0 Rancangan Pentadbiran	20-29
6.1 Pengenalan	
6.2 Carta Organisasi	
6.3 Jadual Jawatan Dan Bilangan Pekerja	
6.4 Spesifikasi Tugas	
6.5 Insentif-Insentif Bagi Pekerja	
6.6 Senarai Perabot Pejabat Dan Susunatur	
6.7 Imbuhan Balas Jasa Atau Gaji	
6.8 Perbelanjaan Pentadbiran	

7.0	Rancangan Pemasaran	30-44
7.1	Pengenalan	
	7.1.1 Perkhidmatan Yang Ditawarkan	
7.2	Sasaran Pasaran	
	7.2.1 Segmen Pasaran	
	7.2.2 Sasaran Pasaran (pelanggan)	
7.3	Saiz Pasaran	
	7.3.1 Kelebihan Syarikat Icy Cool	
7.4	Pesaing – pesaing Utama	
	7.4.1 Pesaing- Pesaing Utama	
	7.4.2 Kekuatan dan Kelemahan Pesaing-Pesaing	
	7.4.3 Kekuatan dan Kelemahan Syarikat Icy Cool	
7.5	Ramalan Jualan	
	7.5.1 Ramalan Jualan Bagi Tahun Pertama	
	7.5.2 Ramalan Jualan Bagi Tahun Kedua Dan Ketiga	
7.6	Strategi Pemasaran	
	7.6.1 Strategi Barangan	
	7.6.2 Strategi Perkhidmatan	
	7.6.3 Strategi Harga	
	7.6.4 Strategi Edaran	
	7.6.5 Strategi Promosi	
7.7	Belanjawan Pemasaran	
7.8	Kutipan Jualan	
7.9	Perancangan Masa Depan Untuk Pemasaran	
8.0	Rancangan Operasi	45-54
8.1	Pengenalan	
8.2	Carta Alir Pengeluaran Tiub Ais	
	8.2.1 Huraian Carta bagi Proses Penghasilan Tiub Ais	
8.3	Keperluan Bahan Mentah	
	8.3.1 Senarai Pembekal Bahan Mentah	

8.4	Keperluan Tenaga Kerja	
8.4.1	Bilangan Pekerja Operasi	
8.4.2	Gaji dan Caruman Pekerja Operasi	
8.5	Keperluan Mesin dan Peralatan	
8.5.1	Senarai Pembekal Mesin Dan Peralatan	
8.6	Susunatur Ruang Operasi	
8.7	Pengiraan Kos Operasi	
9.0	Rancangan Kewangan	55-71
9.1	Pengenalan	
9.2	Sumber Pembiayaan Projek	
9.3	Kos Pelaksanaan Projek	
9.4	Susut Nilai Aset Tetap	
9.5	Bayaran Ansuran Sewa Beli	
9.6	Bayaran Balik Pinjaman	
9.7	Proforma Penyataan:	
9.7.1	Aliran Wang Tunai	
9.7.2	Penyataan Untung Rugi	
9.7.3	Penyataan Kunci Kira – kira	
10.0	Kesimpulan	72-73
11.0	LAMPIRAN	74

**SURAT
PENYERAHAN
TUGAS**